

Zápis a USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva obce Jinošov, konaného dne 24.6.2020, od 18:30 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Jinošov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.30 hodin starostou obce Ing. Daliborem Húskou, Ph.D. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, že pozvánka podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jinošov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.6.2020 do 24.6.2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Soukopa a paní Vlachová a zapisovatelem paní Chytkovou.

Pro návrh hlasovalo 7 členů ZO.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu se zveřejněním na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění. Návrh pana starosty o doplnění programu ohledně zprávy o územním plánu obce.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

Program jednání byl schválen 7-mi hlasy.

Předsedající upozornil všechny přítomné i z řad spoluobčanů, kteří přišli na zastupitelstvo, že ze zasedání bude pořízen zvukový záznam pro potřeby obce. Nebyly vzneseny námitky, pro 7 hlasů.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Jinošov schvaluje následující program zasedání: 7-mi hlasy

1. Provozně-organizační problematika
 - Schválení programu jednání
 - Závěrečný účet obce 2019 a zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2019
 - Účetní závěrka obce za rok 2019
 - Rozpočtové opatření č.5/2020

- Pronájem pozemku p.č.302/2
 - Prodej pozemku p.č.302/8
 - Dopravní obslužnost – nové informace
 - Žádost Oblastní charity Třebíč o poskytnutí finančního daru
 - Územní plán obce
2. Různé
 - Provozní záležitosti obce
 3. Diskuze
 4. Závěr

* * *

Bod 1) Provozně organizační problematika

- **Závěrečný účet obce 2019 a zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2019**
Zastupitelstvu byl předložen návrh závěrečného účtu obce za rok 2019 a zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2019, který provedl KÚ Kraje Vysočina dne 27.5.2020. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 nebyly zjištěny chyby/nedostatky. Všechny dokumenty byly řádně a včas zveřejněny na úřední desce obce i v elektronické podobě, a to od 28.5.2020 do 24.6.2020.
- **Účetní závěrka obce za rok 2019**
Zastupitelstvu byly předloženy všechny finanční výkazy sestavené k 31.12.2019, a to výkaz rozvaha (bilance), výkaz zisků a ztrát, příloha (doplňuje informace obsažené v rozvaze a výkazu zisků a ztrát).

Usnesení:

ZO schválilo závěrečný účet za rok 2019, účetní závěrku roku 2019 a zprávu o přezkumu hospodaření obce bez výhrad – 7-mi hlasy.

- **Rozpočtové opatření č.5** ze dne 13.5.2020 ve výši 217.400Kč – zahájení projektové dokumentace na biokoridory, % plnění rozpočtu
 - **Hospodaření obce k 31.5.2020 – viz příloha č.2**
 Příjmy (Fin2-12M): 2.885.380,79,- Kč
 Výdaje: 2.656.237,97,-Kč
 Stav na bankovních účtech celkem: 1.606.011,61- Kč
 Pokladny celkem 25.830,-Kč
 Úvěr - Z úvěru zbývá uhradit 881.950,86,-Kč.
 Splátka půjčky SFŽP - zbývá uhradit 2.125.453,82,-Kč.

Usnesení:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č.5/2020 a hospodaření obce k 31.5.2020.

- **Pronájem pozemku** – ZO byla dne 20.4.2020 předložena žádost o pronájem pozemku p.č. 302/2 -trvalý travní porost o výměře 167 m², v k.ú. Jinošov LV 10001. Záměr o pronájmu je zveřejněn na úřední desce obce i v elektronické podobě od 14.5.2020. Žadatel uvádí, že pozemek by chtěl využívat k uskladnění dřeva. Tento pozemek je ve vlastnictví obce, ale nevede k němu žádná cesta, je tedy pro obec nepřístupný. V obci se dlouhodobý pronájem pozemku pronajímá za cenu smluvní 5Kč/m². Žadatel by tedy ročně zaplatil 835,-Kč. ZO

žádost projednalo a souhlasilo s pronájmem pozemku p.č. 302/2. Smlouva bude připravena k podpisu co nejdříve.

- **Prodej pozemku** – ZO byla doručena dne 20.5.2020 žádost o odprodej pozemku p.č.302/8 – ostatní plocha o výměře 35m², v k.ú. Jinošov LV 10001. Záměr prodeje pozemku je řádně zveřejněn na úřední desce obce i v el. podobě od 27.5.2020. Jedná se o pozemek, který je před domem č.p.42, slouží jako předzahrádka. Tento pozemek je součástí zaměření intravilánu obce, které proběhlo v roce 2017/2018. Občané mají možnost odkoupit tyto pozemky za cenu obvyklou, stanovenou znaleckým posudkem, vypracovaným odborným znalcem č.2122-42/018, který byl schválen ZO dne 20.8.2018. Cena těchto pozemků je stanovena na 160,-Kč za m². Žadatel by tedy zaplatil 5.600,-Kč + náklady za vklad do KN. Smlouva o prodeji bude předložena co nejdříve.

Usnesení:

ZO projednalo oba záměry a dospělo k usnesení: Pronájem pozemku p.č.302/2 - žádost o pronájem se schvaluje 7-mi hlasy – dle zápisu výše.

Prodej pozemku p.č.302/8 – žádost o prodeji pozemku se schvaluje 7-mi hlasy – dle zápisu výše.

- Od Krajského úřadu Kraje Vysočina byla doručena smlouva s žádostí o příspěvek na dopravní obslužnost kraje Vysočina. Smlouva byla projednána a schválena v ZO dne 25.5.2020, starosta ale získal nové nevyhovující informace a fakta, proto tuto smlouvu nepodepsal a ponechal k opětovnému jednání na ZO.

Usnesení:

ZO odsouhlasilo zamítnutí 7-mi hlasy podpis této smlouvy.

Mikroregion Chvojnice – informace o setkání mikroregionu v Kralicích, účastní se starosta a místostarosta – provozní a organizační záležitosti mikroregionu.

ZO bere na vědomí

Územní plán Obce – starosta obce informoval o zpracování návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Jinošov. Územní plán Jinošov (dále jen „ÚP“) byl pořízen dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a nabyt účinnosti dne 2. 10. 2008. Během účinnosti ÚP nebyly zjištěny závažné negativní dopady na udržitelný rozvoj území. Od doby nabytí účinnosti ÚP se změnily zákonné předpisy a proběhly novelizace. Žádná změna územního plánu pořízena nebyla. Je doporučeno pořídit zcela nový územní plán. Obec tuto možnost nezavrhuje, a bude o tom dále jednáno. V současnosti není z finančních důvodů (250 – 350 tis. za nový územní plán) nový územní plán realizovat.

Usnesení: ZO odsouhlasilo Zprávu o uplatňování Územního plánu Jinošov - schváleno 7-mi hlasy.

Žádost oblastní charity Třebíč o poskytnutí finančního daru – po návštěvě zástupce charity a objasnění jejich péče pro naše občany, by bylo dobré finančně podpořit tuto péči. Jedná se o finanční dar podle přesně stanoveného příspěvku dle počtu obyvatel, což pro obec Jinošov činí 19.000, Kč, čímž si obec zajistí pokrytí sociálních služeb.

Usnesení: ZO hlasovalo o podpisu smlouvy a schválilo poskytnutí finančního daru ve výši 19.000,-Kč -6-ti hlasy, Jansa se zdržel.

Bod 2) Různé

- **Kácení a prořezávka stromů** – místostarosta informoval o sobotní vichřici, která vyvrátila jeden z horních stromů u schodiště do kostela. Tento strom se po porušení kořenového systému vyvrátil a zachytil o ostatní stromy pod ním, díky kterým nespádl na dům, popřípadě do silnice. Samovolný pád stromu by tak mohl ohrozit životy a způsobit nemalé majetkové škody. Událost byla nahlášena profesionálním hasičům, kteří strom pokáceli, aby nevznikla další škoda na majetku a zdraví. Tento strom byl v únoru 2020 podroben znaleckému posudku, nicméně dle vyjádření znalce nebylo možné predikovat stav kořenového systému, navíc strom se vyvrátil za velmi nepříznivých klimatických podmínek. Vedení obce informovalo o zajištění brzkého pokácení i zbývajících stromů, a to na základě nových znaleckých posudků, které dokazují, že vyvrácený strom poškodil a narušil zbylé stromy. O odstranění stromu se přihlásila firma z Hlubokého.

Usnesení:

ZO bere informaci na vědomí a schvaluje 7hlasy pokácení dalších stromů na základě zákonného jednání a povolení.

ZO byla předložena nabídka originálních „map“ o historii ČR k výročí 100let republiky a osobnosti Česka - mapy jsou vhodné spíše pro školy, a tak zastupitelstvu bylo navrženo, že by mohly být darovány základní škole Komenského v Náměšti při schůzce s vedením školy, kterou starosta obce plánuje v rámci řešení povinné školní docházky místních dětí do Náměště.

ZO se rozhodlo pořídit 2 velkoformátové mapy za 3.800Kč a jako dárek dostali 2 menší mapy – ČR, sluneční soustava.

Předsedající předložil ZO další nabídku, a to spoluúcast a pořízení Foto knihy Třebíčska. Kniha je velice pěkně zpracovaná, obec si ale nemá možnost vybrat z nej fotografií naší obce, ani zmínka o obci nemá větší rozsah. Podmínky zakoupení nejsou výhodné, cena za kus 399Kč, která zůstává stejná i při odběru více kusů. Proto se zastupitelé shodli tuto knihu nepořizovat.

Vedení obce informovalo ostatní zastupitele o dovolené od 7.7 do 10.7.2020 a požádalo ostatní o zastupování v případě nutnosti řešení náhlých událostí – např. pád stromu, kalamita, havárie apod. Zástupu se ujal J. Košťál.

Místostarosta informoval o pořízení nových dveří na sociální zařízení a sklad na tenisových kurtech. Dveře jsou poničené prokopnuté vandalizmem. Pořídí se pevné, nejspíš plechové.

Starosta informoval o jednání s firmou D. Hort, který předloží cenovou nabídku na pokračovací práce obecní cesty č.1235 k novostavbám. Práce by mohly začít o prázdninách.

J. Košťál informoval o nefunkčnosti kanálu u bývalé mateřské školy. Po dnešní velké bouři nemohla voda odtékat kanálem a částečně natekla do chodby školky. Ženy z Aktiváčku s panem Košťálem vyčistili průtok vykopáním zaneseného kanálu a uklidili prostory chodby školky.

Pan Soukop požádal o povolení postřiku prostor na hřišti a tenisových kurtech. Dále informoval o probíhajících pracích na opravě fasády věže kostela.

Pan Jansa požádal o zajištění kontaktování majitele pozemku p.č.1329 a jeho posekání. Pan místostarosta kontaktuje majitele.

Bod 4) Závěr

Předsedající poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 20.17 hod.

Přílohy zápisu:

- č.1 Prezenční listina
- č.2 hospodaření obce k 31.5.2020

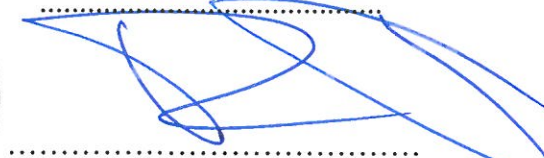
Zápis byl vyhotoven dne 26.6.2020

Ověřovatelé:

.....

.....



.....

.....

starosta

místostarosta

Zveřejněno na úřední desce dne: 1.7.2020

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 1.7.2020

Sňato z úřední desky dne: