

## **Zápis a USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva obce Jinošov, konaného dne 9.12.2020, od 18:33 hodin.**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Jinošov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.30 hodin starostou obce Ing. Daliborem Húskou, Ph.D. (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, že pozvánka podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jinošov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25.11.2020 do 9.12.2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající určil ověřovateli zápisu pana Soukopa a pana Mičky, zapisovatelem paní Chytkovou.

Pro návrh hlasovalo 7 členů ZO.

\* \* \*

### **Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu se zveřejněním na úřední desce. K návrhu programu byly vneseny návrhy na doplnění. Návrh pana starosty doplnění programu o informaci dotačního programu na územní plán a veřejné osvětlení.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

Program jednání byl schválen 7- mi hlasy.

Předsedající upozornil všechny přítomné i z řad spoluobčanů, kteří přišli na zastupitelstvo, že ze zasedání bude pořízen zvukový záznam pro potřeby obce. Nebyly vneseny námítky, pro 7 hlasů.

### **Usnesení č. 1:**

***Zastupitelstvo obce Jinošov schvaluje následující program zasedání: 7-mi hlasy***

1. Provozně-organizační problematika
  - Schválení programu jednání.
  - Hospodaření obce k 30.11.2020.
  - Návrh rozpočtu pro rok 2021.
  - Rozpočtové opatření č.9/2020, č.10/2020 a č.11/2020.
  - Zápisy kontrolního a finančního výboru č.3/2020.
  - Ceny vodného a stočného pro rok 2021.
  - Odečty vodoměrů k 31.12.2020

- Provozní záležitosti obce.
  - POVV 2020 – cesta k nové výstavbě RD – prodloužení.
  - POVV 2021 – návrh akce.
  - Konání obecních akcí do konce roku.
  - Smlouva o zřízení věcného břemene kabelové sítě NN.
  - Diecézní charita Brno.
  - Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č.1041/2.
  - Regionální školka, Jinošov.
  - Informování o vývoji dotačních titulů na víceúčelové hřiště, obecních komunikací
  - Dotační titul na obnovu územního plánu Jinošov a obnovu veřejného osvětlení
  - Představení pasportu světél.
  - Informace k biokoridorům.
2. Různé
  3. Diskuze
  4. Závěr

\* \* \*

### Bod 1) Provozně organizační problematika

- **Hospodaření obce k 30.11.2020** – podrobně viz příloha č.2  
 Stav na bankovních účtech celkem: 1.750.531,30- Kč z toho:
 

ČNB	1.253.902,35,- Kč
Česká spořitelna	342.883,97,- Kč
Česká spořitelna – podúčet	153.744,98,- Kč
Pokladny celkem 20.610,-Kč	
- Úvěr ČS: K 30.11.2020 Z úvěru zbývá uhradit 787 660,86,-Kč
- Půjčka SFŽP: K 30.11.2020 zbývá z půjčky uhradit 2 028 841,82Kč
- **Rozpočtové opatření č.9** ze dne 25.9.2020 ve výši 60.000Kč – příjem dotace na hosp. v lesích, výdaje na volby, % plnění rozpočtu
- **Rozpočtové opatření č.10** ze dne 14.10.2020 ve výši 147.760Kč – příjem dotace POV2020, daňové příjmy, výdaje na rizikové kácení, výdaje na volby, % plnění rozpočtu
- **Rozpočtové opatření č.11** ze dne 9.11.2020 ve výši 618.000Kč – příjem dotace na lesy, běžné výdaje na činnost účetní jednotky, % plnění rozpočtu
- **Finanční výbor č.3/2020** ze dne 30.9.2020 – viz příloha č.3 a **Kontrolní výbor č.3/2020** ze dne 30.9.2020 - viz příloha č.4

#### Usnesení č.1:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č.9/2020, č.10/2020, č.11/2020 hospodaření obce k 30.11.2020 a zápisy kontrolního a finančního výboru č.3/2020.

- **Návrh rozpočtu obce pro rok 2021** - byl zpracován v účetním programu dle výkazu Fin 2-12M a následně zveřejněn na úřední desce, současně i v elektronické podobě na webu obce. Po dodržení zákonné lhůty zveřejnění, nejméně 15dní, tedy od 20.11.2020 do 9.12.2020 včetně,

může být rozpočet 2021 schválen zastupitelstvem obce. ZO návrh rozpočtu projednalo, při jeho sestavování, byly zohledněny všechny předpokládané faktory roku 2021. Předsedající konstatoval, že nebyly vzneseny připomínky k zveřejněnému návrhu rozpočtu, nechal tedy hlasovat o jeho schválení.

### **Usnesení č.2:**

ZO schvaluje návrh rozpočtu na rok 2021. Příjmy i výdaje jsou vyrovnány ve výši 4.478.300,-Kč. Financování ve výši -575.100,-Kč pro splátky úvěru ČS a půjčky SFŽP.

Usnesení schváleno 7-mi hlasy.

#### **• Ceny vodného a stočného pro rok 2021**

Obci Jinošov byl předložen návrh ohledně **výše ceny stočného a vodného roku 2021 dle finanční analýzy (FA)**:

Stočné uvedené v aktuální FA ve stálých cenách 36,31 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (cena v cenové úrovni roku 2009), s přepočtením na běžné ceny pomocí inflací pak cena vychází **44,77 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (49,25 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH)**. Minimální hranice stočného s využitím možného 10% snížení je 40,30 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (44,33 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH).

Vodné uvedené v aktuální FA ve stálých cenách 48,22 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (cena v cenové úrovni roku 2009), s přepočtením na běžné ceny pomocí inflací pak cena vychází **59,46 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (65,41 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH)**. Minimální hranice vodného s využitím možného 10% snížení je 53,52 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (58,87 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH).

V případě využití 10 % snížení doporučujeme uvažovat nějakou rezervu od nejnižší hranice pro případ, že by se ještě do konce roku změnila inflace! (inflace roku 2020 je zatím pouze odhadnuta (aktuálně 3,3%), výpočet vodného a stočného se může ještě trochu změnit). Následující tabulka ukazuje spodní a horní hranici cen vodného a stočného **dle finanční analýzy (FA)** a podmínek SFŽP pro kraj Vysočina.

<b>VODNÉ 2021</b>		
NOVĚ 2021	bez DPH	s DPH
Možná nejnižší cena	53,52	58,87
cena s aktuální inflací	59,46	65,41

<b>SOUČASNÁ CENA 2020</b>		
bez DPH	s DPH	
52,17	57,38	

<b>STOČNÉ 2021</b>		
NOVĚ 2021	bez DPH	s DPH
Možná nejnižší cena	40,3	44,33
cena s aktuální inflací	44,77	49,25

<b>SOUČASNÁ CENA 2020</b>		
bez DPH	s DPH	
39,13	43,04	

ZO situaci projednalo a shodlo se na mírném navýšení ceny: i) za vodné, navrhuje cenu bez DPH 54,55Kč – s DPH částka 60Kč. ii) Navýšení stočného bude větší, a to z důvodu velkých finančních nákladů na provoz čov. Obec ročně zaplatí jen za služby 306.903Kč (12/2019). Stočné tedy navrhuje ZO navýšit na 43,64Kč bez DPH – s DPH částka 48Kč.

### **Usnesení č.3:**

**ZO schvaluje cenu vodného a stočného na rok 2021 včetně DPH a to následovně:**

**Vodné** = cena za m<sup>3</sup> se schvaluje v částce 60,-Kč včetně DPH. Cena bez DPH je 54,55,-Kč

**Stočné** = cena za m<sup>3</sup> se schvaluje v částce 48,-Kč včetně DPH. Cena bez DPH je 43,64,-Kč

**Pro trvale žijící obyvatele, kteří mají jiný zdroj vody – vlastní studnu - je cena stanovena směrným číslem dle finanční analýzy SFŽP - číslem 31m<sup>3</sup>.**

**Konkrétní rozpis cen je uveden v příloze zápisu**

Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.

- **Odečty vodoměrů**– ZO se dohodlo, že odečty vodoměrů, budou probíhat dne 28.12.2020 v čase od 9:00 do 16:00 hodin. Prosíme o součinnost. Bližší info ve zpravodaji.

**ZO bere info na vědomí.**

### **Provozní záležitosti obce**

- **ČOV** – současná obsluha zajištění provozu čističky požádala o ukončení spolupráce. Nový správce obecní ČOV po dohodě zastupitelů bude pan [REDACTED]. Panu [REDACTED] děkujeme za velmi pečlivou spolupráci.

- **Výpověď nájemní smlouvy** – Obec Jinošov po vzájemné dohodě všech stran vypověděla nájemní smlouvu o pronájmu obecního pozemku p.č.300/26 v k.ú. Jinošov. Pozemek bude uveden do původního stavu k 1.1.2021.

**ZO bere info na vědomí.**

- **Smlouva o zřízení věcného břemene** na pozemku p.č. 1248/1 v k.ú. Jinošov, rozšíření kabelové sítě NN pro „Jinošov-██████████ 4RD“

**Usnesení č.4:**

ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.:1030038194/001, rozšíření kabelové sítě NN.

**Usnesení schváleno 6-ti hlasy, 1 se zdržel.**

- **POVV 2020** – předsedající informoval o prodloužení realizace POVV 2020, kde z důvodu nedostatku pracovních sil (onemocnění Covid-19, karanténa), nebyla akce dokončení cesty p.č.1235 zrealizována. Proto obec podala na Krajský úřad Vysočina žádost o prodloužení realizace akce POVV 2020 do 30.6.2020.
- **POVV 2021** – zastupitelstvo navrhuje tento dotační titul využít na zřízení přístřešků ke kontejnerům u rybníka a u obecního úřadu. Podání žádosti pro tento rok je do 30.6.2021

**Usnesení č.5:**

ZO bere informaci o prodloužení POVV 2020 na vědomí.

ZO schvaluje návrh využít POVV 2021 na zřízení přístřešků stání velkoobjemových kontejnerů.

**Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.**

- **Obecní akce Jinošov do konce roku 2020**

Vzhledem k situaci kolem koronaviru jsou všechny obecní akce zrušeny.

- **Diecézní charita Brno – pobočka Třebíč** – obci byla doručena žádost o finanční dar na zajištění domácí hospicové péče. Obec poskytla finanční dar již v roce 2020, předsedající navrhl dle smlouvy 20tisíc Kč.

**Usnesení č.6:**

ZO schvaluje podpis darovací smlouvy diecézní charitě ve výši 20.000Kč.

**Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.**

**Žádost o odkoupení části obecního pozemku p.č.1041/2** – obci byla doručena žádost se záměrem opravy soukromého tarasu a stávajícího oplocení. Z důvodu vybudování nového tarasu, který by částečně cca 50 - 80cm zasahoval do obecního pozemku. ZO se sešlo na místě s majitelem a dohodlo se, že bude zahájeno řízení o záměru prodeje části pozemku, kdy budou blíže specifikovány podmínky případné realizace.

**Usnesení č.7:**

ZO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1041/2, na nezbytně nutné opravy. Bude připraveno na příští ZO.

**Usnesení bylo schváleno 6-ti hlasy, 1 proti.**

**Regionální školka Jinošov** – předsedající s místostarostou navrhuje začít vážně uvažovat a projednávat, hledat podporu na vybudování regionální školky Jinošov, a to ze stávajících půdních prostor bývalé školky. Starosta a místostarosta informovali, že na začátku roku 2021 budou vyjednávat s okolními obcemi o záměru a hlavně zmapovat, jaký by byl zájem. Dále je potřeba zajistit SWOT analýzu. Starosta a místostarosta budou o dalších detailech vždy informovat ZO.

**Biokoridor** – Místostarosta a předsedající s informovali ZO, že žádost o vybudování biokoridoru za cca 6 mil Kč se 100% návratností, byla podpořena. Nyní je nutné zajistit veškeré podklady k realizaci, která by mohla proběhnout jaro nebo podzim 2021.

**Mokřady** – Obec má záměr vybudovat mokřady (vodní nádrže s hloubkou do 1.5 m) v lokalitě kolem ČOV se 100% dotační podporou. S přípravou projektové dokumentace v roce 2021. O detailech bude ZO informováno.

#### **Usnesení č.8:**

ZO schvaluje pověření starosty a místostarosty v jednání podání žádosti o vybudování mokřadu s dotací 100%. Zahájení jednání a zajištění veškerých dokumentů v průběhu první poloviny roku 2021.

**Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.**

**Územní plán obce** – ÚP je již zastaralý a pro současnost nevyhovující, jeho obnova je nezbytná. ZO spolupracuje s městským úřadem Náměšť n.O., realizace projektu je zdlouhavá a finančně náročnější, proto se obec pokusí získat dotaci od Kraje Vysočina, která poskytuje 50%. Cenová nabídka je 280tisíc Kč.

#### **Usnesení č.9:**

**Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.**

#### **Dotační tituly:**

- 1) Předsedající a místostarosta seznámili ZO o dalších krocích v záměru podat žádosti o dotace na rekonstrukci stávajícího hřiště a jeho změnu na hřiště multifunkční s tím, že bude obsahovat i prostor pro menší děti 0 – 10; ale i workoutové prvky. Žádost by měla být odeslána do 21.12.2020, současné době již končí projektové práce. Název akce je název akce „Oprava multifunkčního hřiště Jinošov“ a dotační titul je financován z 80% pomocí dotací a maximální výše dotace je 2 mil. Kč. Předsedající vyzval ZO o hlasování schválení podání této žádosti o dotaci.

#### **Usnesení č.10:**

**ZO schvaluje podání žádosti o dotaci s názvem: Oprava multifunkčního hřiště Jinošov.**

**Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.**

- 2) **Místostarosta a předsedající** informovali ZO o detailech akce rekonstrukce následujících místních komunikací:

- a. Oprava komunikace k.ú. Jinošov, p.č. 1342,
- b. Oprava komunikace k.ú. Jinošov, p.č. 1041/6
- c. Oprava komunikace k.ú. Jinošov, p.č. 1041/2
- d. Oprava komunikace k.ú. Jinošov, p.č. 1399, 1407, 1059/1

Na všechny uvedené komunikace je záměr obce čerpat dotace s 80% podporou a s maximální výší dotace 10 mil. Nyní probíhá dokončování projektové dokumentace. Předsedající vyzval ZO o hlasování schválení podání této žádosti, s tím, že žádost by měla být odeslána do 21.12.2020.

#### **Usnesení č.11:**

##### **ZO schvaluje podání žádosti o dotaci s názvem:**

- a. Oprava komunikace k.ú. Jinošov, p.č. 1342,
- b. Oprava komunikace k.ú. Jinošov, p.č. 1041/6
- c. Oprava komunikace k.ú. Jinošov, p.č. 1041/2
- d. Oprava komunikace k.ú. Jinošov, p.č. 1399, 1407, 1059/1

##### **Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.**

- 3) **Veřejné osvětlení** – předsedající s místostarostou informovali ZO o dalším postupu v obnově celého veřejného osvětlení (VO) obce. Byl vypracován projekt a pasportizace a podrobná zpráva o současném stavu VO. Obec se bude snažit získat na VO dotace, v případě nevypsání dotačního titulu na VO, bude obec financovat obnovu VO z vlastních zdrojů. Předsedající vyzval ZO o hlasování schválení obnovy VO dle zmíněných podmínek.

#### **Usnesení č.12:**

##### **ZO schvaluje obnovu VO obce.**

##### **Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.**

Všechny výše uvedené dotační tituly (mimo obnovy VO) budou realizovány pouze v případě poskytnutí dotace, s tím, že spolufinancování bude pokryto prostřednictvím úvěru, který bude opět vázán na poskytnutí dotace. Úvěr bude mít v podmínkách možnost splatit částku poskytnutou z dotace okamžitě a zbytek bude rozložen do splátek. Nyní probíhá jednání o poskytnutí úvěru s jednotlivými finančními subjekty. O dalších krocích bude ZO informováno.

Předsedající vyzval ZO o hlasování o zastupování starosty a místostarosty v jednáních o úvěru na výše uvedené akce, s tím, že o podmínkách a detailech bude ZO informováno. Případný úvěr a podpis smlouvy bude podléhat dalšímu schválení ZO.

#### **Usnesení č.13:**

##### **ZO pověřuje starostu a místostarostu k jednání zajištění úvěru.**

##### **Usnesení bylo schváleno 7-mi hlasy.**

#### **Bod) 2/3 Různé / Diskuze**

- Obecní lesy, ZO bylo informováno panem [REDAKCE] o situaci v obecních lesích. Ve spolupráci s lesním správcem p. [REDAKCE] byly v roce 2020 získány dotace v celkové výši cca 1 mil. Kč. ZO děkuje za skvělou spolupráci při obnově obecních lesů. V roce 2020 proběhly i dvě kontroly z kraje Vysočina, které nekonstatovaly žádné závažné nedostatky. Ke konci roku 2020 bylo velmi náročné získat pracovní sílu na výsadbu stromků. ZO děkuje všem spoluobčanům, kteří se účastnili dokončení letošní výsadby. Na rok 2021 obec získala dotační titul z Ministerstva zemědělství na obnovu lesních porostů včetně vybudování oplocenek v celkové výši cca 800 tis. Tyto prostředky jsou určeny na obnovu porostů mladších 40 let s následnou péčí.

ZO bere tyto informace na vědomí.

#### **Bod 4) Závěr**

Předsedající poděkoval a popřál přítomným krásné Vánoce a pevné zdraví v Novém roce. Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20.11 hod.

#### **Přílohy zápisu:**

- č.1 Prezenční listina
- č.2 hospodaření obce k 30.11.2020
- č.3 a č.4 zápisy výborů

*Zápis byl vyhotoven dne 16.12.2020*

Ověřovatelé:

.....

.....

.....

.....

starosta

místostarosta

Zveřejněno na úřední desce dne: 16.12.2020

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 16.12.2020

Sňato z úřední desky dne: 4.1.2021