

Zápis a USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva obce Jinošov, konaného dne 19.12.2022, od 18:30 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Jinošov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.40 hodin starostou obce Rostislavem Pěnčíkem, (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, že pozvánka podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jinošov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.12.2022 do 19.12.2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhnul ověřovatele zápisu pana Robotku a pana Mičku, a zapisovatelem paní Chytkovou.

Pro návrh hlasovalo 7 členů ZO.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu se zveřejněním na úřední desce. **K návrhu programu byl vznesen návrh na doplnění: předsedající požádal o doplnění programu o dva body: 1)**

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

Program jednání byl schválen 7 hlasy.

Předsedající upozornil všechny přítomné i z řad spoluobčanů, kteří přišli na zastupitelstvo, že ze zasedání bude pořízen zvukový záznam pro pořízení zápisu. Nebyly vzneseny námítky.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Jinošov schvaluje program zasedání: 7 hlasy Usnesení č.1

1. Hospodaření obce
2. Provozně-organizační problematika
 - rozpočtová opatření,
 - Schválení rozpočtu pro rok 2023
 - Schválení střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 - 2028
 - Finanční a kontrolní výbor č.3/2022, č.4/2022
 - Předcházení vzniku odpadů

- Aktualizace jednacího řádu zastupitelstva obce Jinošov
- Ceny vodného a stočného od ledna 2023
- 3. Různé
 - Smlouva o pronájmu pozemku společnosti Lidl
 - Odečty vodoměrů
 - Žádost oblastní charita
- 4. Diskuze
- 5. Závěr

* * *

Bod 1,2) Provozně organizační problematika

Hospodaření obce k 30.11.2022

Stav na bankovních účtech celkem:	1.921.098,13, - Kč	z toho:
ČNB	998.119,79,- Kč	
Česká spořitelna	646.990,69,-Kč	
Česká spořitelna – podúčet	277.076,65,- Kč	
Pokladny celkem	15.676, - Kč	

Česká Spořitelna:

K 31.12.2016 je z úvěru vyčerpaná částka 1.984.845,86,-Kč.

K 30.11.2022 je splaceno 172.865, -Kč. Zbývá uhradit 410.500,86,-Kč

Státní fond životního prostředí: půjčka ve výši 3.864.189,82,-Kč.

K 30.11.2022 je uhrazeno 289.836, - Kč. Z půjčky zbývá uhradit 1.255.945,82,-Kč.

Poslední splátka roku 2022 proběhne dne 19.12.2022

- **Rozpočtové opatření č.9** ze dne 16.10.2022 ve výši 106.800, - Kč – Příjem dotace na lesy, za stočné, výdaje – práce v lese, oprava okapů čekárna, volby do ZO, místní správa, poplatky bank a další % plnění rozpočtu
- **Rozpočtové opatření č.10** ze dne 4.11.2022 ve výši 448.900, - Kč – Daňové příjmy, dotace na volby prezidenta, dotace na lesy, dotace na malou komunální techniku, příjmy z pronájmu pozemků. Výdaje – záležitosti kultury, nákup ryb, snížení výdajů na opravy ČOV, věcné dary fyzickým osobám, LBK, výdaje na sociální a zdravotní pojistné, elektrická energie, poštovní služby, nákup služeb a další % opatření vyrovnání rozpočtu.
- **Zápisy výborů** - Finanční výbor – zápis č.4/2022 bude zpracován k 31.12.2022, předložen v 1. ZO roku 2023 a Kontrolní výbor č.3/2022 a 4/2022 ze dne 30.9.2022 - viz příloha č.4.

Předsedou kulturního výboru byl předložen zápis z kulturního dění obce za 4Q./2022

Usnesení č.2:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č.9/2022, č.10/2022 hospodaření obce k 30.11.2022 a zápisy kontrolního výboru č.3/2022, č.4/2022, finanční výbor a zápis kulturního výboru.

- **Návrh rozpočtu obce pro rok 2023** — byl zpracován v účetním programu dle výkazu Fin 2-12M a následně zveřejněn na úřední desce, současně i v elektronické podobě na webu obce. Po dodržení zákonné lhůty zveřejnění, nejméně 15dní, tedy od 21.11.2022 do 19.12.2022 včetně, může být rozpočet 2023 schválen zastupitelstvem obce. ZO návrh rozpočtu projednalo, při jeho sestavování, byly zohledněny všechny předpokládané faktory roku 2023. Předsedající konstatoval, že nebyly vzneseny připomínky k zveřejněnému návrhu rozpočtu, nechal tedy hlasovat o jeho schválení.

Usnesení č.3:

ZO schvaluje návrh rozpočtu na rok 2023. Příjmy i výdaje jsou vyrovnány ve výši 5.020.600, -Kč. Financování ve výši -575.100,-Kč pro splátky úvěru ČS a půjčky SFŽP.

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Návrh rozpočtového výhledu pro roky 2024-2028** – také výhled rozpočtu byl zpracován v účetním programu dle výkazu Fin 212M a následně zveřejněn na úřední desce, současně i v elektronické podobě na webu obce. Při přípravě rozpočtového výhledu ZO zohlednilo dosavadní známé faktory financování všech připravovaných dotačních titulů a možné realizace nových investičních titulů. Bude zohledněna i aktuální výše inflace a % promítnuta do dalších let. Po dodržení zákonné lhůty zveřejnění, nejméně 15dní, tedy od 25.11.2022 do 19.12.2022 včetně, může být výhled rozpočtu 2024–2028 schválen zastupitelstvem obce.

Usnesení č.4:

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2024–2028 bez výhrad.

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Žádost občana o odkoupení pozemku** – předsedající informoval o doručené žádosti o změně kupujícího o odkoupení pozemku p.č.302/9 OP, jedná se o předzahrádku rodinného domu, pozemek je součástí intravilánu obce. Žadatel pozemek dlouhodobě užívá. Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce i v elektronické podobě a to od 30.11.2022 do 19.12.2022. Cena je dána znaleckým posudkem.

Usnesení č.4:

ZO schvaluje záměr o prodeji pozemku p. č. 302/9 ostatní plocha o výměře 30 m² v k. ú, Jinošov na LV 10001 – změna majitele pozemku.

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Ceny vodného a stočného od 1.1.2023** – předsedající předal informaci ohledně **výše ceny stočného a vodného roku 2023 dle finanční analýzy (FA)**. Mimořádné opatření SFŽP ČR pro vodohospodářské projekty OPŽP v souvislosti s energetickou krizí. Inflace roku 2022 je Fondem, z důvodu energetické krize, pevně stanovena na 3 %. Doporučení pro obec: „Vzhledem k tomu, že dle výsledků z uplynulých let provozní náklady výrazně převyšují příjmy ze stočného a vodného, tak bychom cenu stočného a vodného nejen nedoporučovali snižovat, ale **ve Vašem případě (kdy je provoz ve ztrátě) je možné vybírat vyšší cenu stočného a vodného, než udává finanční analýza.** I s ohledem na to, že je nyní v ČR kladen větší důraz na tvorbu prostředků obnovy VHI dle zákona o VaK, je tedy dobré každoročně stočné a vodné navyšovat.

Návrh cen: **Stočné** uvedené v aktuální finanční analýze ve stálých cenách 39,37 Kč/m³ bez DPH (cena v cenové úrovni roku 2009), s přepočtením na běžné ceny pomocí inflací pak cena vychází **52,26 Kč/m³ bez DPH (57,48 Kč/m³ vč. DPH)**. Minimální hranice stočného s využitím možného 10% snížení je 47,03 Kč/m³ bez DPH (51,73 Kč/m³ vč. DPH).

Vodné uvedené v aktuální FA ve stálých cenách 50,24 Kč/m³ bez DPH (cena v cenové úrovni roku 2009), s přepočtením na běžné ceny pomocí inflací pak cena vychází **66,69 Kč/m³ bez DPH (73,35 Kč/m³ vč. DPH)**. Minimální hranice vodného s využitím možného 10% snížení je 60,02 Kč/m³ bez DPH (66,02 Kč/m³ vč. DPH).

Usnesení č.5:

ZO schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2023 v tomto znění:

Stočné pro rok 2023 ve výši 57,48,-Kč včetně DPH

Vodné pro rok 2023 ve výši 73,35,-Kč včetně DPH

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Předcházení vzniku odpadu** – od 21.12.2022 bude spuštěn dotační titul na předcházení vzniku odpadu, jedná se o pořízení kompostérů pro občany výše dotace 85%, pořízení štěpkovače výše dotace 70% a pořízení opakovaně použitelného plastového nádobí a myčky, výše dotace 85% uznatelných nákladů. Podání žádosti je uznatelný náklad a je splatný až v případě přiznání dotace.

Usnesení č.6:

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Aktualizace jednacího řádu** zastupitelstva obce Jinošov – místostarostka požádala přítomné o doplnění bodu §10 jednacího řádu – Péče o nerušený průběh zasedání.

Usnesení č.7:

ZO schvaluje aktualizaci jednacího řádu ZO Jinošov 7 hlasy. Usnesení bylo schváleno.

- **Charita Třebíč** – žádost oblastní charity Třebíč na finanční podporu pro rok 2023 ve výši 22tisíc Kč – předsedající informoval o doručené žádosti o finanční příspěvek a navrhl, tak jako v minulých letech, charitě přispět formou finančního daru.

Usnesení č.8:

ZO schvaluje výši finančního daru 22 tisíc Kč oblastní charitě Třebíč 7 hlasy.

Usnesení bylo chváleno.

Bod 2,3) Různé, Diskuze

- **Odečty vodoměrů** – proběhnou v týdnu od 19.12.2022 do 23.12.2022, popřípadě mezi svátky.
- Výstavba Lidlu ve Velké Bíteši – ZO bylo informováno o umístění billboardu a ceně nájmu. Firmou Lidl byla vypracována smlouva o nájmu pozemku p. č. 244/6 v k. ú. Jinošov, cena nájmu je 2tis.Kč/ billboard/ měsíc, doba pronájmu na 2 měsíce od 1.1.2023 do 28.2.2023.
- **Akce do konce roku**
 - Předseda kulturního výboru informoval o proběhlých akcích: lampionový průvod, mikulášská nabídka, vánoční setkání – všechny akce byly velice zdařilé a zpětná vazba je v dobrém ohlasu.
 - **Vánoční koncert Jinošovských žen v kostele sv. Petra a Pavla 28.12.2022 v 17 hodin.** Po koncertě jsou všichni přítomní zváni na krátké setkání na parketu pod kostelem, s drobným i teplým občerstvením. Všichni jsou srdečně zváni.
 - **Vánoční bruslení – obec Jinošov zve všechny „Jinošováky“ na veřejné bruslení dne 27.12.2023** od 9 hod. do 12. hod. Bližší informace jsou zveřejněny na webu obce, veřejné vývěse, mobilním rozhlase a lístkách zpravodaje.
- **Akce v první polovině roku 2023**

- Tříkrálová sbírka proběhne do 15.1.2023
 - Dětský karneval a ostatková zábava – únor 2023
 - Velikonoční dílnička pro děti - březen
 - Čistá Vysočina 2023, úklid obce – duben 2023
 - Čarodějnice - neděle 30.dubna.2023
 - Jinošovské studánky – květen
 - Noc kostelů – pátek 2. června 2023
 - Den dětí – červen
 - Jinošovská pout' – 1. a 2.července 2023
- **Předsedající informoval o poškození přístřešku** – pergoly – pro kontejnery u rybníka – stalo se 13.12.2022 ve 12.30 hod. kdy řidič autobusu se v těchto místech otáčel a boční přední stranou autobusu narazil do rohu přístřešku a přelomil nosný trám, poškodil latě střechy a oplechování střechy. Byla přivolána policie ČR, pořízen záznam a týž den bylo nahlášeno na pojišťovnu. Byl osloven zhotovitel pro opravu poškozené pergoly.
 - **POVV 2023** – předsedající informoval o nových podmínkách přidělení dotace. Při prvním zasedání ZO v roce 2023 bude určeno, k čemu se dotace využije a následně co nejdříve bude podána žádost na kraj Vysočina. Předsedající informoval o pozemcích v obci, které jsou ve vlastnictví kraje Vysočina, a jejich převodu do vlastnictví obce. Kraj bude v roce 2023 osloven a situaci se pokusíme vyřešit. Jedná se o pozemky, které sousedí s komunikacemi. Zde by obec chtěla vybudovat chodníky.

Usnesení č:9: ZO bere informace na vědomí.

- Jeden z hostů vznesl dotaz ohledně štěpkovače, jestli s ním bude ochoten někdo ze zastupitelstva pracovat. Odpověď: v ZO máme aktivní zastupitele, kteří jsou ochotni spolupracovat v těchto činnostech.
- Žádost občana, zda by někdo ze zastupitelů s tímto občanem mohl jít na kontrolu lesů – přítomnému bylo odpovězeno, že mu bude v zákonné lhůtě odpovězeno.

Bod 4) Závěr

Předsedající poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 20:25 hod.

Přílohy zápisu:

- č.1 Prezenční listina
- č.2 Hospodaření obce
- č.3,4 Zápisy kontrolního výboru

Zápis byl vyhotoven dne:21.12.2022

Ověřovatelé:

Mička.....

Robotka

.....

.....

Starosta, v.r.

místostarosta

Zveřejněno na úřední desce dne: 21.12.2022

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 21.12.2022

Sňato z úřední desky dne: