

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Jinošov (IČO 00289540)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Jinošov

I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Jinošov	00289540	Jinošov 24	67571 Jinošov	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Jinošov	00289540	Jinošov 24	67571 Jinošov	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Jinošov	00289540	Jinošov 24	67571 Jinošov	právnícká

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	23.4.2024
Kontroloval:	Libuše Chytková	Schválil:	Rostislav Pěnčík
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Jinošov (IČO 00289540)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Jinošov

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
6107-660752-00289540-1/1-00289540	Vodovod Jinošov
6107-660752-00289540-3/1-00289540	Kanalizace Jinošov
6107-660752-00289540-4/1-00289540	ČOV Jinošov

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	23.4.2024
Kontroloval:	Libuše Chytková	Schválil:	Rostislav Pěnčík
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Jinošov (IČO 00289540)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Jinošov

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0.230115	0.275517
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.230115	0.275517
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	16.478156	18.022266

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	23.4.2024
Kontroloval:	Libuše Chytková	Schválil:	Rostislav Pěnčík
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Jinošov (IČO 00289540)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Jinošov

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
1.	Materiál	mil.Kč	0.142890	0.108000	0.034890	0.002006	0.010000	-0.007994	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.142890	0.100000	0.042890	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.008000	-0.008000	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.008000	-0.008000	0.002006	0.002000	0.000006	
2.	Energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.086777	0.110000	-0.023223	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.086777	0.110000	-0.023223	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.006825	0.050000	-0.043175	0.072520	0.050000	0.022520	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.006825	0.050000	-0.043175	0.072520	0.050000	0.022520	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.020303	0.025000	-0.004697	0.301577	0.420000	-0.118423	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.020303	0.025000	-0.004697	0.301577	0.420000	-0.118423	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.009730	0.010000	-0.000270	0.009730	0.010000	-0.000270	
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.179748	0.193000	-0.013252	0.472610	0.600000	-0.127390	
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.004349	0.003000	0.001349				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.004039	0.002800	0.001239				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.008877	0.009000	-0.000123	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.007146	0.008500	-0.001354	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.009598	0.010000	-0.000402	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.004763	0.003000	0.001763				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	41.33	64.33	53.23	66.66
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.179748	0.193000	0.472610	0.600000
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.110243	0.007040	-0.008787	-0.129750
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	61.33	3.65	-1.86	-21.63
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.110243	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.007040	-0.008787	-0.129750
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.289991	0.200040	0.463823	0.470250
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.004349	0.003000	0.008877	0.009000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	66.68	66.68	52.25	52.25
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	73.35	73.35	57.48	57.48
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	92.67	124.37	76.11	91.72
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	-0.110243		0.000000	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	23.4.2024
Kontroloval:	Libuše Chytková	Schválil:	Rostislav Pěnčík
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Jinošov (IČO 00289540)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Jinošov

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	16.478156	16.478156	18.022266	18.022266
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.080743	0.080743	0.088309	0.088309
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	16.478156	16.478156	18.022266	18.022266
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.151599	0.151599	0.165805	0.165805
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.232342	0.232342	0.254114	0.254114
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.232342	0.232342	0.254114	0.254114
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.007040	0.000000	-0.129750

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	23.4.2024
Kontroloval:	Libuše Chytková	Schválil:	Rostislav Pěnčík
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Jinošov (IČO 00289540)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Jinošov

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.		Měrná jedin.	Skutečnost	
			Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem	Tvorba	mil.Kč	0.249274	0.000000
	Čerpání	mil.Kč	0.061616	0.438800
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.110243
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.006825
			mil.Kč	0.072520

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	23.4.2024
Kontroloval:	Libuše Chytková	Schválil:	Rostislav Pěnčík
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Jinošov (IČO 00289540)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Jinošov

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1		
1.2	Větší odebrané množství oproti předpokladu	
1.3		Nebylo třeba dokoupit chemii
1.4	Nebylo potřeba dokoupit materiál na opravu a údržbu	
2.		
2.1		nižší spotřeba el. energie
2.2		
3.		
3.1		
3.2		
4.		
4.1		
4.2	Nižší náklady na opravy oproti kalkulaci	
4.3		
4.4		
5.		
5.1		
5.2		
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.		
A		
B	Celkový větší odběr vody oproti předpokladu	
C	Celkový větší odběr vody oproti předpokladu	
D		
E		
F		
G		
H	Celkový větší odběr vody oproti předpokladu	
I		

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku		
Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách		
Řádek	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od 2006	stanovena dle tzv. finanční analýzy dle podmínek OPŽP	
čerpání od 2008	na opravy	čerpáno na opravy
tvorba za kalendářní rok 2023	jak v roce 2022, budoucí obnovu.	
tvorba za kalendářní rok 2023 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2023		čerpáno na opravy

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	23.4.2024
Kontroloval:	Libuše Chytková	Schválil:	Rostislav Pěnčík
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Obec Jinošov (IČO 00289540)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Jinošov

Nalezené chyby

Úplné vlastní náklady pro pitnou vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. : Externí pracovník - fakturováno ve službách
Úplné vlastní náklady pro odp.vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. : Externí pracovník - fakturováno ve službách
Úplné vlastní náklady pro pitnou vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. : Externí pracovník - fakturováno ve službách
Úplné vlastní náklady pro odp.vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. : Externí pracovník - fakturováno ve službách

Vypracoval:	LANAK CZ a.s.	Datum:	23.4.2024
Kontroloval:	Libuše Chytková	Schválil:	Rostislav Pěnčík
Telefon:	607488484	E-mail:	info@lanak.cz