

Zápis a USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva obce Jinošov, konaného dne 3.6.2024, od 18:30 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Jinošov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.30 hodin starostou obce Rostislavem Pěnčíkem, (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, že pozvánka podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jinošov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.5.2024 do 3.6.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhnul ověřovatele zápisu pana Herodka a pana Mičku, a zapisovatelem paní Chytkovou.

Pro návrh hlasovalo 7 členů ZO.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu se zveřejněním na úřední desce. K programu jednání byly vzneseny návrhy na doplnění: výsledky výběrového řízení rozšíření separace a smlouva o dílo, nákup mulčovače.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

Program jednání byl schválen 7 hlasy.

Předsedající upozornil všechny přítomné i z řad spoluobčanů, kteří přišli na zastupitelstvo, že ze zasedání bude pořízen zvukový záznam pro pořízení zápisu. Nebyly vzneseny námítky.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Jinošov schvaluje program zasedání 7 hlasy

1. Provozně-organizační problematika
 - Schválení programu jednání
 - Hospodaření obce k 31.5.2024
 - Rozpočtová opatření k 31.5.2024
 - Zápis kontrolního a finančního výboru č.1/2024
 - Obchvat obce – Smlouvy o budoucí kupní smlouvě
 - Předcházení vzniku odpadů – Smlouva mezi žadatelem a partnerskou obcí o výpůjčce a darovací

- Výstavba za bytovkami – „Rodinné domy Jinošov“ - změna PD
 - Projekt VO – veřejné osvětlení – kabelizace sítě NN
 - Lesy ČR – obora Jinošov
2. Různé
- Změna vyhlášky 1/1994 o dani z nemovitých věcí
 - Dotace na Posílení funkce lesa – prvky v krajině
 - Kulturní akce – pout', loučení s prázdninami
 - výsledky výběrového řízení rozšíření systému separace odpadů a smlouva o dílo
 - Nákup mulčovacího traktoru
3. Diskuze
4. Závěr

* * *

Bod 1,2) Provozně organizační problematika

Hospodaření obce k 31.5.2024

Stav na bankovních účtech celkem:	2.161.802,91- Kč	z toho:
ČNB	878.945,31,- Kč	
Česká spořitelna	362.453,01,- Kč	
Česká spořitelna – podúčet	920.404,59,- Kč	
Stav v obecní pokladně celkem	61.222,-Kč	

Česká Spořitelna:

K 31.12.2016 je z úvěru vyčerpaná částka 1.984.845,86,-Kč.

K 31.5.2024 je splaceno 78.575,-Kč. **Zbývá uhradit 127.630,86,-Kč**

Státní fond životního prostředí: půjčka ve výši 3.864.189,82,-Kč.

K 31.5.2024 je uhrazeno 96.612,-Kč. **Z půjčky zbývá uhradit 676.273,82,-Kč.**

Česká Spořitelna:

Spotřebitelský úvěr ze dne 12.12.2023 ve výši 857.614,48,-Kč pro čerpání nákladů na opravu kapličky (363651,8,-Kč) a 1.etapu renovace dětského hřiště (493.962,68,-Kč)

K 31.5.2024 je z úvěru splaceno 75.000,-Kč, **zbývá uhradit 782.614,48Kč.**

- **Rozpočtové opatření č.2** ze dne 22.4.2024 ve výši 450.500 Kč – daňové, příjmy Ekokom, CÚ – příjem 50 % z pokuty PO, příjem dotace na volby, výdaje – na lesy, opravy komunikace, na DDHM, na kamerový systém a služby sportovní zařízení, další % plnění rozpočtu
- **Zápisy výborů – viz přílohy**
Finanční výbor – zápis č.1 ze dne 29.3.2024, **Kontrolní výbor** – zápis č.1 ze dne 2.6.2024

Usnesení č.2:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č.2/2024, hospodaření obce k 31.5.2024 a zápisy finančního a kontrolního výboru č.1/2024.

- **Obchvat obce – Smlouvy o budoucí kupní smlouvě** – jedná se o smlouvy vypracované Krajem Vysočina – na část pozemku v rámci obchvatu obce Jinošov p.č. 1244 v k.ú. Jinošov.

Usnesení č.3: ZO souhlasí s podpisem smluv o budoucí kupní smlouvě na část pozemku p.č.1244 v k.ú. Jinošov. Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

• **Předcházení vzniku odpadů – Smlouva mezi žadatelem a partnerskou obcí o výpůjčce a darovací.**

Smlouva mezi obcí a partnerskou obcí Čikov, kdy obec Jinošov je hlavním žadatelem v pořízení štěpkovače, myčky a kelímků, kompostérů. Smlouva bude uzavřena s Čikovem o tom, že jim obec Jinošov tento majetek půjčuje po dobu 5 let a poté bude výše uvedený majetek ve vlastnictví obce Čikov.

Druhá smlouva je o zápůjčce kompostérů občanům, obec bude vlastníkem po dobu 5 let a budou v evidenci obce, po uplynutí pěti let kompostéry budou ve vlastnictví občanů. Kompostéry budou občanům předávány na základě předávacího protokolu.

Usnesení č.4:

ZO schvaluje Smlouvu mezi žadatelem a partnerskou obcí Čikov o výpůjčce a darovací. Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

Usnesení č.5:

ZO schvaluje Smlouvu o výpůjčce a darovací – obec Jinošov/občani obce. Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Projekt kabelizace sítě NN** – jedná se o kabelizaci přípojek NN k nemovitostem a s tím související kabelizace veřejného osvětlení v dotčených částech. První etapa, ulice na Hluboké a k oboře vyhodnocená EG-D jako nejhorší, s tím souvisí vypracování projektu na kabelizaci VO. Starosta navrhl předat firmě HEP electrical, kteří pro EG-D zpracovávají projekt na kabelizaci sítě NN a jsou ochotni zařídit vypracování PD na kabelizaci VO a stavební povolení v nabídce 105 tis. bez DPH. Záměr E-GD s realizací není v tomto roce, nejdříve se musí získat souhlasy majitelů

Usnesení č.6: ZO schvaluje návrh starosty obce o nabídce firmy HEP o vypracování projektové dokumentace a povolení ke stavbě pro realizaci kabelizace sítě NN firmou E-GD. Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Výstavba za bytovkami – „Rodinné domy Jinošov“** - změna PD – došlo ze změnám v projektové dokumentaci z hlediska připojení el. sítě, které bude vyžadovat opětovné povolení sjezdu na obecní pozemek. Jedná se o síť NN uloženou v zemi a stávající situace stavby bude nezměněna. Předsedající požádal ZO o připomínky – nebyla vznesena žádná připomínka, a tudíž nic nebrání vydání souhlasu sjezdu.
- **Lesy ČR, obora Jinošov** – obec podala žádost o směnu lesních pozemků za oboru Schönwald. Z lesů ČR bylo odpovězeno, že nemají potřebu se zbavovat nemovitého majetku. Této památce je věnováno ze strany Lesů ČR pozornosti, v minulosti bylo čerpáno několik dotačních titulů. Poslední akce proběhla v roce 2023 a to obnova Apollonova chrámu. Pro rok 2025 připravují projekt na opravu jižní části oborní zdi s dotací. Lesy ČR nemají v plánu žádnému žadateli v této věci vyhovět.

- **Výsledky výběrového řízení rozšíření systému separace odpadů a smlouva o dílo** – firma která akci procesuje, vybrala ze tří oslovených firem formou výběrového řízení „zakázka malého rozsahu“ firmu, která bude dodávku sběrných nádob realizovat
 - a) dodávku velkoobjemového kontejneru a kontejnery 1100l (papír, plast), kontejnery 240l (plast, papír, sklo) – firma HITL, s.r.o., IČ25321765 v hodnotě 475.600, -Kč bez DPH
 - b) stavební část, tzn. stání pro kontejnery – 2 místa – toto výběrové řízení je zatím v procesu, mělo by být rozhodnuto v nejbližším týdnu.

Usnesení č.7: ZO schvaluje výběr dodavatele firmu HITL, s.r.o. a pověřuje starosty obce k podpisu dodavatelské smlouvy

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Nákup mulčovacího traktoru** – starosta informoval o údržbu biokoridorů a lesů, první možností je zajistit firmu, která by se starala o vyžínání, což by za rok stálo nemalé peníze, nebo druhou možností je pořízení vlastního stroje, který by byl vhodný do lesa. Starosta ZO informoval o nabídce mulčovacího traktoru s cenovou nabídkou 285 tis Kč s DPH. Tento mulčovač je profesionální stroj, vybavený mulčováním 110 cm. Současně obec požádá o dotaci 52tis. Kč z energoregionu na pořízení stroje.

Usnesení č.8: ZO schvaluje nákup mulčovacího trakturu v hodnotě 285tis Kč
Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Dotace na Posílení funkce lesa – prvky v krajině** – dotace 100 % - podání žádosti přes MAS OSLAVKA na Státní zemědělský investiční fond (SZIF). Jedná se o stavby odpočívadel a doplňků v rámci lesa ve vlastním katastru obce.
Obec vybrala 4 místa v katastru – odpočívadlo, zastřešení studánky, mostek a doplňky jako odpadkové koše a stojany na kola.

Usnesení č.9: ZO uděluje souhlas starostovi obce s podáním žádosti o dotaci na Posílení funkce lesa – prvky v krajině.
Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- **Daň z nemovitých věcí** – Změna vyhlášky 1/1994 o dani z nemovitých věcí – v letošním roce došlo ke změnám vyhlášek. Platnost veškerých vyhlášek týkajících se daní z nemovitých věcí končí v roce 2024. Obec v nové vyhlášce ponechá nastavení koeficientů na současné úrovni. ZO bere na vědomí.
- Starosta informoval o korespondenci s o připojení parcely č. 1248/2 na vodu a kanalizaci, kdy si předsedající vyžádal o situaci stavebního záměru investora. Starosta informoval ZO o aktuálním stavu dotčených parcel, kde je uloženy sítě, které mají různé vlastníky a VB – věcné břemeno na pozemku není ve vlastnictví obce. ZO požaduje převod břemene na obec, nyní nemůže obec vydat žádné stanovisko či souhlas s napojením na vodovod a kanalizaci či jiné a dále je nutné vzít v úvahu i aktuální kapacitu ČOV, která je vytižena na horní hranici projektované kapacity v souvislosti s připravovanou výstavbou „RD za bytovkami“, která má již kapacitu alokování.

Usnesení č.: ZO bere informaci na vědomí a souhlasí s názorem předsedajícího, v tuto chvíli není možné vydat souhlas s napojením na vodovod a kanalizaci.
Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

Bod 2,3) Různé, Diskuze

- **POUŤ 29. a 30.6.2024** pořadatelem je obec Jinošov ve spolupráci s občany. V sobotu dopoledne stavění máje a příprava posezení. Předpouťová zábava v sobotu od 20 hod. hraje LOS-Valos, v neděli v 10 hod Mše svatá, od 14 hod hraje Lesanka. Všichni jsou srdečně zváni, občerstvení i kolotoče zajištěny.
- **Brigáda – broušení a natírání sestav stolů a lavic** – první ve čtvrtek 6.6. od 17:30 hod na hřišti u ohniště. S sebou brusky (brusný papír bude proplacen), vše ostatní zajištěno na místě. Pro zájemce se bude pokračovat i v dalších dnech dle domluvy. Děkujeme za pomoc
- **Ukončení prázdnin** – akce pro rodiny s dětmi 31.8.2024 – zábavný program na celé odpoledne zakončený letním kinem. O výběru filmu budou občané informováni formou hlasovací ankety...
- **Pohádkový les 14.9.2024** – zájemci o pomoc s přípravou pohádkových stanovišť se mohou hlásit na OÚ. Nyní už v režii obce, spolek Aktiváček svou činnost ukončil, ale obci budou někteří jeho členové k dispozici a rádi pomůžou s přípravami této pro obec velmi prospěšné akce. Obec si zajistí všechna povolení, které jsou potřeba.
- **Starosta informoval** o úrazu kotníku zaměstnankyně firmy v Jinošově, který se stal v prosinci loňského roku – pojišťovna Kooperativa, která událost prošetřuje, žádost paní o náhradu škody zamítla, paní se odvolala, bylo jí zamítnuto podruhé.
- **Poškození výplně herního prvku na novém hřišti** – stalo se 10. května 2024, kdy místní dítě skákalo na plexisklové výplni tak dlouho, dokud neprasklo. Starosta situaci řešil s rodiči, ti slíbili zajištění opravy. Hřiště je monitorováno kamerou se záznamem a pravidelně kontrolováno.
- **Hasičská Avie** – pan R nahlásil poškození řadící páky. Nyní už v pořádku. Požádal, aby s vozem jezdily kompetentní osoby. Předsedající upozornil na konec technické – zajistí hasiči
- **Hasičské auto Gaz** – není v TP zapsáno tažné, po dohodě auto na STK odvezou hasiči, administrativně vyřeší obec.
- **Dopravní situace v ulici nad OÚ** – obec má dvě možnosti od Policie buď umístěním značení – jednosměrná ulice, nyní se musí rozhodnout jaký způsob umístění značení bude pro provoz nejlepší. Druhou možností je umístění stavebních zpomalovacího pásu a není možné použít dle Policie ČR – zpomalovací „terče“, bylo by nutné zpomalovací prahy vystavět, s tím souvisí i komplikované značení dopravními značkami i v okolních ulicích asi 14 kusů nových dopravních značek – dle návrhu řešení dopravní Policie ČR. Starosta bude řešit s trvale bydlicími n této části obce.

Diskuze

V diskusi si vzal slovo pan R. s dotaze na nepředání balíčku pro důchodce a pokácení lísky u východní stěny OÚ – starosta se omluvil za nepředání balíčku a slíbil nápravu, stav stromu u OÚ zjistí stav a provede opatření. Pan Ch vznesl dotaz na tenisové hřiště, jestli by bylo možné na hřišti hrát např. fotbal. Hřiště má antukový povrch a zabudované „lajny“ na tenis a není vhodné pro fotbal. Obec plánuje i na toto hřiště rekonstrukci na multifunkční – závisí na vypsání vhodné dotace. Dále pan Ch. upozornil na informaci v minulém zápisu, že spolky dostaly finanční podporu od obce a není mu známo, že by hokejisti něco letos dostali. Předsedající upozornil že v dotčeném zápisu je zapsáno, že toto bylo v roce 2019 a ne letos.

Bod 4) Závěr

Předsedající poděkoval přítomným a ukončil zasedání zastupitelstva obce v 20:30 hod.

Přílohy zápisu:

- č.1 Prezenční listina
- č.2 Hospodaření obce
- č.3 Zápisy finančního výboru
- č.4 Zápisy kontrolního výboru

Zápis byl vyhotoven dne: 12.6.2024

Ověřovatelé:

Herodek.....

Míčka

.....

.....

Starosta, v.r.

místostarosta, v.r.

Zveřejněno na úřední desce dne: 12.6.2024

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 12.6.2024

Sňato z úřední desky dne: