

Smlouva o budoucí darovací smlouvě

uzavřená podle ustanovení § 1785 ve spojení s § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito účastníky

**Kraj Vysočina, se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
IČ 708 90 749**

**zastoupený hejtnanem Ing. Martinem Kuklou
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Otto Vopěnka, člen rady kraje
budoucího dárce a budoucího obdarovaného**

a

**obec Jinošov, se sídlem Jinošov 24, 675 71 Jinošov
IČ 002 89 540**

**zastoupený starostou Rostislavem Pěňčíkem
budoucího dárce a budoucího obdarovaného**

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je vlastníkem pozemků vedených v katastru nemovitostí jako par. č. 1064/1, par. č. 1064/2, par. č. 1064/3, par. č. 1064/4, par. č. 1064/5 a par. č. 1085 v katastrálním území Jinošov. Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede uvedené pozemky na LV č. 179 pro uvedené katastrální území. Tyto pozemky jsou zastavěny silnicí II/399, která je na základě zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů, v platném znění a na základě Rozhodnutí MDS ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 ve vlastnictví Kraje Vysočina.

Budoucí dárce je investorem stavby „II/399 Jinošov – Velká Bíteš, obchvat Jinošova“. V rámci této stavby budou mimo jiné vybudovány tyto objekty SO 102 Napojení polní cesty v k 0,700, SO 104 Propojení silnice II/392 a MK, SO 105 Napojení polní cesty v km 1,32, SO 106 příjezd k objektům č.p.43 v km 2,035, SO 107 Přeložka MK k chatové oblasti, SO 301 Přeložka vodovodu DN 100 v km 1,42, SO 302 Rekonstrukce dešťové kanalizace DN 300 a napojení stávající komunikace II/399 na obchvat Jinošova v km 2,260. Pozemky pod těmito objekty budou před zahájením nebo po dokončení výše uvedené stavby majetkoprávně vypořádány Krajem Vysočina.

Obec Jinošov je vlastníkem pozemku vedeného v katastru nemovitostí jako par. č. 1057/2 v katastrálním území Jinošov. Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede uvedený pozemek na LV č. 10001 pro uvedené katastrální území. Tento pozemek je zastavěn místní komunikací, která je ve vlastnictví obce Jinošov.

Článek II.

1) Smluvní strany se dohodly, že obec Jinošov převezme v souvislosti s realizací stavby „II/399 Jinošov – Velká Bíteš, obchvat Jinošova“ do svého vlastnictví:

- a) úsek silnice II/399 ve staničení km 4,390 – km 5,400 a km 5,573 – km 6,114, včetně všech součástí a příslušenství,
- b) části pozemků par. č. 1064/1, par. č. 1064/2, par. č. 1064/3, par. č. 1064/4, par. č. 1064/5 a par. č. 1085 v katastrálním území Jinošov,
- c) nově vybudované stavební objekty SO 102 Napojení polní cesty v k 0,700, SO 104 Propojení silnice II/392 a MK, SO 105 Napojení polní cesty v km 1,32, SO 106 příjezd k objektům č.p.43 v km 2,035, SO 107 Přeložka MK k chatové oblasti, SO 301 Přeložka vodovodu DN 100 v km 1,42, SO 302 Rekonstrukce

dešťové kanalizace DN 300 a napojení stávající komunikace II/399 na obchvat Jinošova v km 2,260, včetně pozemků nacházejících se pod těmito objekty.

2) Dále se smluvní strany se dohodly, že Kraj Vysočina převezme do svého vlastnictví pozemek par. č. 1057/2 v katastrálním území Jinošov a místní komunikaci, která se nachází na tomto pozemku, včetně všech součástí a příslušenství.

3) Kraj Vysočina se zavazuje provést v celé délce a šířce převáděného úseku opravu obrusné vrstvy (frézování 5cm stávajícího krytu, spojovací postřik, pokládka ACO 11+ v minimální vrstvě 5 cm). Místní komunikace ve staničení km 0,000-0,092 délka úseku 92m, která z obce Jinošov přejde na Kraj Vysočina, opravu nevyžaduje.

4) Po realizaci stavby „II/399 Jinošov – Velká Bíteš, obchvat Jinošova“ navrhne Kraj Vysočina příslušnému silničnímu správnímu úřadu vydat rozhodnutí o vyřazení citovaného úseku silnice II/399 ze silniční sítě silnic II. a III. třídy a o zařazení předávané místní komunikace do silniční sítě silnic II. a III. třídy.

5) Smluvní strany se dohodly, že po nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení výše uvedeného úseku silnice II/399 a ze silniční sítě, uzavřou nejpozději do 6-ti měsíců ode dne doručení písemné výzvy budoucího dárce budoucímu obdarovanému darovací smlouvu, jejíž podstatné náležitosti jsou obsaženy v Článku III. této smlouvy.

Článek III.

1) Předmětem darovací smlouvy bude:

- a) úsek silnice II/399 ve staničení km 4,390 – km 5,400 a km 5,573 – km 6,114, včetně všech součástí a příslušenství,
- b) části pozemků par. č. 1064/1, par. č. 1064/2, par. č. 1064/3, par. č. 1064/4, par. č. 1064/5 a par. č. 1085 v katastrálním území Jinošov, v rozsahu zastavění úsekem silnice definovaným v Článku II., odst. 1, písm. a). Části pozemků, které jsou zastavěny silnicí II/399 budou odděleny dle oddělovacího geometrického plánu pořízeného před převodem,
- c) nově vybudované stavební objekty SO 102 Napojení polní cesty v k 0,700, SO 104 Propojení silnice II/392 a MK, SO 105 Napojení polní cesty v km 1,32, SO 106 příjezd k objektům č.p.43 v km 2,035, SO 107 Přeložka MK k chatové oblasti, SO 301 Přeložka vodovodu DN 100 v km 1,42, SO 302 Rekonstrukce dešťové kanalizace DN 300 a napojení stávající komunikace II/399 na obchvat Jinošova v km 2,260, včetně pozemků nacházejících se pod těmito objekty.
- d) pozemek par. č. 1057/2 v katastrálním území Jinošov a místní komunikace, která se nachází na tomto pozemku, včetně všech součástí a příslušenství.

2) Vlastnické právo k darovaným pozemkům přejde na obec Jinošov a Kraj Vysočina vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Tímto okamžikem přecházejí na obec Jinošov a Kraj Vysočina veškerá práva a povinnosti s vlastnictvím pozemků spojená. Smluvní strany se dohodly, že k témuž datu přejde na obec Jinošov i vlastnictví pozemní komunikace – vyřazeného úseku silnice II/399 a na Kraj Vysočina vlastnictví místní komunikace nacházející se na pozemku par. č. 1057/2 v katastrálním území Jinošov, rovněž s veškerými právy a povinnostmi s vlastnictvím pozemních komunikací spojenými.

3) O předání a převzetí úseků pozemních komunikací bude do 30-ti dnů od přechodu vlastnického práva sepsán předávací protokol mezi předávajícím Krajem Vysočina zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Vysočiny, příspěvkovou organizací a obcí Jinošov. Současně bude předána dostupná technická dokumentace k předávaným

komunikacím, kterou má Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace a obec Jinošov k dispozici.

- 4) Náklady spojené s návrhem do katastru nemovitostí půjdou k tíži Kraje Vysočina.
- 5) Termín kdy bude záměr darování převáděných nemovitých věcí uvedených v Článku III., odst. 1, písm. a), b), c) zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina.
- 6) Termín kdy bude záměr darování převáděných nemovitých věcí uvedených v Článku III., odst. 1, písm. d) zveřejněn na úřední desce obce Jinošov.
- 7) Usnesení Zastupitelstva Kraje Vysočina o rozhodnutí o darování a přijetí daru nemovitých věcí uvedených v Článku III., odst. 1, písm. a), b), c), d) této smlouvy ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) a § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Usnesení Zastupitelstva obce Jinošov o rozhodnutí o darování a přijetí daru nemovitých věcí uvedených v Článku III., odst. 1, písm. a), b), c), d) této smlouvy ve smyslu ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Článek IV.

- 1) Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Smlouva je sepsována ve třech výtiscích, z nichž dva výtisky jsou určeny pro budoucího dárce a jeden výtisk pro budoucího obdarovaného.
- 3) Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli a souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 4) Záměr darování převáděných nemovitých věcí uvedených v Článku II., odst. 1 byl zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech–
- 4) Záměr darování převáděných nemovitých věcí uvedených v Článku II., odst. 2 byl zveřejněn na úřední desce obce Jinošov ve dnech–
- 5) Uzavření této smlouvy bylo ve smyslu ustanovení § 36, písm. a) a § 37 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů projednáno Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne a usnesením bylo rozhodnuto uzavřít mezi Krajem Vysočina a obcí Jinošov tuto smlouvu o budoucí darovací smlouvě.
- 6) Uzavření této smlouvy bylo ve smyslu ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů projednáno Zastupitelstvem obce Jinošov dne a usnesením schváleno uzavřít tuto smlouvu o budoucí darovací smlouvě.

Přílohou č. 1 této smlouvy je grafický zakres úseku převáděných pozemních komunikací.

V Jinošově dne

V Jihlavě dne

.....
Rostislav Pěňčík
starosta

.....
Ing. Otto Vopěnka
1. náměstek hejtmána

