

## **Zápis a USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva obce Jinošov, konaného dne 16.12.2024, od 17:30 hodin.**

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Jinošov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.40 hodin starostou obce Rostislavem Pěnčíkem, (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, že pozvánka podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jinošov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.12.2024 do 16.12.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhnul ověřovatele zápisu pana Košťál a pana Mička, a zapisovatelem paní Chytkovou.

Pro návrh hlasovalo 5 členů ZO.

\* \* \*

### **Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu se zveřejněním na úřední desce. **K návrhu programu byl vznesen návrh na doplnění: předsedající požádal o doplnění programu o bod: 1) Rozpočtové opatření č.13/2024 2) provedení inventarizace všech pohledávek, závazků a majetku obce, 3) Provozní řád vodovodu**

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

**Program jednání byl schválen 5 hlasy.**

Předsedající upozornil všechny přítomné i z řad spoluobčanů, kteří přišli na zastupitelstvo, že ze zasedání bude pořizen zvukový záznam pro pořizení zápisu. Nebyly vzneseny námítky.

### **Usnesení č. 1:**

***Zastupitelstvo obce Jinošov schvaluje program zasedání 7 hlasy***

1. Provozně-organizační problematika
  - Schválení programu jednání
  - Hospodaření obce k 30.11.2024
  - Rozpočet obce pro rok 2025, rozpočtový výhled 2025-2028
  - Rozpočtová opatření 9,10,11,12, 13/2024
  - Zápis finančního a kulturního výboru č. 2,3/2024
  - Ceny vodné a stočné od 1.1.2025

- Obecně závazná vyhláška č.1/2025 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
  - Inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2024
  - Plán zimní údržby
  - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: JI-001030089515/001-ZMES
  - Smlouva o budoucí darovací smlouvě – Obchvat obce
  - Strategický rozvojový plán obce
  - Projekt „Modernizace hřiště 2.část“
  - Provozní řád vodovodu
2. Různé
- Odečty vodoměrů
  - Kulturní akce 2.pololetí 2024 a začátek roku 2025
3. Diskuze
4. Závěr

\* \* \*

### **Bod 1,2) Provozně organizační problematika**

**Hospodaření obce k 30.11.2024** viz příloha č.2

<b>Stav na bankovních účtech celkem:</b>	<b><u>2.758.685,19- Kč</u></b>	z toho:
ČNB	1.538.999,42,- Kč	
Česká spořitelna	412.219,98,- Kč	
Česká spořitelna – podúčet	807.465,79,- Kč	
 Pokladny celkem	 32.969,-Kč	

#### **Česká Spořitelna:**

K 31.12.2016 je z úvěru vyčerpaná částka 1.984.845,86,-Kč.

K 30.11.2024 je splaceno 172.865,- Kč. **Zbývá uhradit 33.340,86,-Kč**

**Státní fond životního prostředí:** půjčka ve výši 3.864.189,82,-Kč.

K 30.11.2024 je uhrazeno 289.836,- Kč. **Z půjčky zbývá uhradit 483.049,82,-Kč.**

#### **Česká Spořitelna:**

Spotřebitelský úvěr ze dne 12.12.2023 ve výši 857.614,48,-Kč pro čerpání nákladů na opravu kapličky (363.651,8,-Kč) a 1.etapu renovace dětského hřiště (493.962,68,-Kč)

K 30.11.2024 je z úvěru splaceno 90.000,- Kč, **zbývá uhradit 692.614,48Kč.**

- **Rozpočtové opatření č.9** ze dne 4.9.2024 ve výši 318.600, - Kč – příjmy – dotace na hospodaření v lesích, dotace na předcházení vzniku odpadů – změna závazných ukazatelů, POVV 2024, dotace na projektovou dokumentaci na opravu rybníka na návsi, příjem na stočném. Výdaje – oplocenky v lesích, oprava cesty, nákup dopravního značení, ukazatel rychlosti, el. energie čov, oprava vodících tyčí na čov, na příkaz úhrady pro ochranu hospodářské soutěže, a další % plnění rozpočtu.
- **Rozpočtové opatření č.10** ze dne 25.9.2024 ve výši 100.000, - Kč – Daňové příjmy, výdaje – finanční dar farnosti – náter střech kostela, materiál na kulturu, zprostředkování dotace na hřiště, oprava truhlíku u zastávky, na volby Senát a Kraj a další % opatření vyrovnání rozpočtu.
- **Rozpočtové opatření č.11** ze dne 11.10.2024 ve výši 447.600, -Kč – daňové příjmy, příjem úvěru na rozšíření systému separace odpadů, výdaje – čov – elektřina, oprava míchadla, výdaje na pořízení

pasportů, na lesy, nákup DDHM, úprava závazných ukazatelů na odpady – separace odpadů a další % plnění rozpočtu

- **Rozpočtové opatření č.12** ze dne 30.10.2024 ve výši 161.200,- Kč – daňové příjmy, dotace na lesy, příjem finančního daru na komunální techniku, výdaje na rybářství, na rekonstrukci nového rybníka, na hřiště, pořízení okrasného truhlíku u OÚ – majetek, výdaje na volby do senátu, programové služby, změny závazných ukazatelů.
- **Rozpočtové opatření č.13** ze dne 13.11.2024 ve výši 356.300,- Kč – daňové příjmy, pojistné plnění za ukazatel rychlosti, za vodu, Výdaje na čov, na odpady, lesy, vyúčtování dotace na volby – vratka, pohonné hmoty, činnost místní správy, změny mezi ukazateli a další % plnění rozpočtu
- **Zápisy finančního a kontrolního výboru č.2 a č.3/2024** – viz příloha č.3

#### Usnesení č.2:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č.9, až 13/2024, hospodaření obce k 30.11.2024 a zápisy finančního a kontrolního výboru č.2,3/2024.

- **Návrh rozpočtu obce pro rok 2025** – byl zpracován v účetním programu dle výkazu Fin 2-12 M a následně zveřejněn na úřední desce, současně i v elektronické podobě na webu obce. Po dodržení zákonné lhůty zveřejnění, nejméně 15dní, tedy od 29.11.2024 do 16.12.2024 včetně, může být rozpočet 2025 schválen zastupitelstvem obce. ZO návrh rozpočtu projednalo, při jeho sestavování, byly zohledněny všechny předpokládané faktory roku 2025. Předsedající informoval ZO i veřejnost, že nárůst financování je zapříčiněno zřízením úvěru u České Spořitelny ve výši 505tisíc Kč po dobu splatnosti 5 let. Předsedající konstatoval, že nebyly vneseny připomínky k zveřejněnému návrhu rozpočtu, nechal tedy hlasovat o jeho schválení.

#### Usnesení č.3:

ZO schvaluje návrh rozpočtu na rok 2025. Příjmy i výdaje jsou vyrovnány ve výši 10.099.800, -Kč. Financování ve výši -717.400,-Kč pro splátky úvěru ČS a půjčky SFŽP.

**Usnesení bylo schváleno 5 hlasy.**

- **Úprava rozpočtového výhledu pro roky 2026-2028** – výhled rozpočtu byl schválen ZO v prosinci roku 2022 s platností do konce roku 2028. Vzhledem k okolnostem, kdy byl zřízen úvěr ve výši 505 tisíc Kč, musel být tento výhled rozpočtu přepracován, aby zohledňoval i nárůst nákladů na financování splátek úvěru. Po dodržení zákonné lhůty zveřejnění, nejméně 15dní, tedy od 29.11.2024 do 16.12.2024 včetně, může být výhled rozpočtu 2026-2028 schválen zastupitelstvem obce.

#### Usnesení č.4:

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2026–2028 bez výhrad.

**Usnesení bylo schváleno 5 hlasy.**

- **Ceny vodného a stočného od 1.1.2025** – předsedající předal informaci ohledně výše ceny stočného a vodného roku 2025 dle finanční analýzy (FA). Inlace roku 2025 je Fondem pevně stanovena na 2,4 %.

Návrh cen: **Stočné** uvedené v aktuální FA ve stálých cenách 42,59 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (cena v cenové úrovni roku 2009), s přepočtením na běžné ceny pomocí inflací pak cena vychází **64,20 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (71,90 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH)**. Minimální hranice stočného s využitím možného 10% snížení je 57,78 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (64,71 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH).

**Vodné** uvedené v aktuální FA ve stálých cenách 52,32 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (cena v cenové úrovni roku 2009), s přepočtením na běžné ceny pomocí inflací pak cena vychází **78,86 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (88,33 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH)**. Minimální hranice vodného s využitím možného 10% snížení je 70,98 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (79,50 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH).

**Usnesení č.5:**

ZO schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2025 v tomto znění:

**Stočné pro rok 2025 ve výši 71,-Kč včetně DPH**

**Vodné pro rok 2025 ve výši 85,-Kč včetně DPH**

**Usnesení bylo schváleno 5 hlasy.**

- **Obecně závazné vyhlášky obce (OZV)** - Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: ustanovení § 35 odst. 1 a 2, ustanovení § 35 odst. 3 písm. a), ustanovení § 84 odst. 2 písm. h), ustanovení § 10 a zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů: ustanovení § 1, ustanovení § 14

**Obecně závazná vyhláška (OZV) obce Jinošov č. 1/2025 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – současná výše poplatku je 600,-Kč, je navrženo navýšení hodnoty poplatku o 100Kč/osoba/objekt.**

**Usnesení č.6:**

Zastupitelstvo obce schvaluje: **OZV č.1/2025 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství ve výši poplatku 700,-Kč/osoba s trvalým pobytem v obci/ objekt v obci/rok a zrušuje se OZV č.2/2024.**

Usnesení bylo schváleno 5 hlasy.

Všechny schválené obecně závazné vyhlášky obce jsou zveřejněny na úřední desce v elektronické podobě [www.jinosov.cz/uredni-deska/](http://www.jinosov.cz/uredni-deska/) - vyhlášky a nařízení, po celou dobu jejich platnosti, do listinné podoby je možno nahlédnout v kanceláři OÚ.

- **Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2024** – předsedající upozornil na zákonnou povinnost provedení inventarizace majetku a závazků ke konci roku. Stanovuje se inventární komise ve složení: kontrolní výbor – aktuální složení. Předsedající pověřuje tuto komisi k provedení inventury veškerého majetku obce, všech pohledávek a závazků ve spolupráci s účetní obce. V březnu na ZO bude předložena inventarizační zpráva.

**Usnesení č.7:**

**ZO bere informaci na vědomí a sestavená inventurní komise bez výhrad souhlasí.**

- **Plán zimní údržby** – pro potřeby obce byl vypracován nový plán zimní údržby, který definuje pojmy a specifikuje dobu údržby komunikací v zimním období. Přílohou je mapa místních komunikací a chodníků se specifikací údržby.

**Usnesení č.8:**

ZO projednalo plán zimní údržby a schválilo jeho znění bez výhrad. Schváleno 5 hlasy.

**Usnesení bylo schváleno.**

- **Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.: JI-001030089515/001-ZMES** – pozemek par. č. 1554 v kat. území Jinošov na LV 10001. EG.D, a.s. bude realizovat na pozemku

stavbu s názvem „Jinošov, obchvat, přeložka VN, Kraj Vysočina“. Jedná se o síť technického vybavení. Smlouva bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy – 1554- zemní kabel VN, zemnění, telekomunikační vedení a jejího provozování. Stavba souvisí s realizací obchvatu obce,

#### **Usnesení č.9**

**ZO schvaluje smlouvu o věcném břemeni č.: JI-001030089515/001-ZMES na par.1554 v k.ú. Jinošov.**

**Usnesení bylo schváleno 5 hlasy.**

• **Smlouva o budoucí darovací smlouvě – Obchvat obce** – jedná se o smlouvu s Krajem Vysočina, který je vlastníkem pozemků v KN jako par. č.1064/1, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1064/5 a par.č.1085 v kat. území Jinošov, vedené na LV č.179. Tyto pozemky jsou zastavěny silnicí II/399. Dárce – Kraj Vysočina – je investorem stavby „II/399 Jinošov – Velká Bíteš, obchvat Jinošova“. V souvislosti s realizací stavby obchvatu obce do svého vlastnictví obec Jinošov po realizaci stavby přebírá:

a) úsek silnice II/399 ve staničení km 4,390 – km 5,400 a km 5,573 – km 6,114, včetně všech součástí a příslušenství,

b) části pozemků par. č. 1064/1, par. č. 1064/2, par. č. 1064/3, par. č. 1064/4, par. č. 1064/5 a par. č. 1085 v katastrálním území Jinošov,

c) nově vybudované stavební objekty SO 102 Napojení polní cesty v k 0,700, SO 104 Propojení silnice II/392 a MK, SO 105 Napojení polní cesty v km 1,32, SO 106 příjezd k objektům č.p.43 v km 2,035, SO 107 Přeložka MK k chatové oblasti, SO 301 Přeložka vodovodu DN 100 v km 1,42, SO 302 Rekonstrukce dešťové kanalizace DN 300 a napojení stávající komunikace II/399 na obchvat Jinošova v km 2,260, včetně pozemků nacházejících se pod těmito objekty.

Dále je dohodnuto, že Kraj Vysočina převezme do svého vlastnictví pozemek par. č. 1057/2 v katastrálním území Jinošov a místní komunikaci, která se nachází na tomto pozemku, včetně všech součástí a příslušenství.

Tyto změny ve vlastnictví zmíněných pozemků, kde jsou pozemní komunikace, jsou prováděny k zajištění nejen zimní údržby a udržitelnosti sjízdnosti silnic, ale také pro zajištění průjezdnosti pro veřejnou autobusovou dopravu.

Kraj Vysočina se zavazuje provést v celé délce a šířce převáděného úseku opravu obrusné vrstvy (frézování 5 cm stávajícího krytu, spojovací postřík, pokládka ACO 11+ v minimální vrstvě 5 cm). Místní komunikace ve staničení km 0,000-0,092 délka úseku 92 m, která z obce Jinošov přejde na Kraj Vysočina, opravu nevyžaduje.

#### **Usnesení č.10**

**ZO schvaluje smlouvu o budoucí darovací smlouvě s Krajem Vysočina o darování pozemků par. č.1064/1, 1064/2, 1064/3, 1064/4, 1064/5 a par.č.1085 v kat. území Jinošov, vedené na LV č.179 v souvislosti s realizací stavby „II/399 Jinošov – Velká Bíteš, obchvat Jinošova“ obci Jinošov. Převzetí pozemku par.č. 1057/2 v kat. Území Jinošov LV 10001 do vlastnictví Kraje Vysočina.**

**Usnesení bylo schváleno 5 hlasy.**

• **Strategický rozvojový plán obce** – obec vypracovala nový rozvojový plán obce kde jsou navrženy akce v roce 2025-2028, některé závisí na případném získání dotací.

Starosta informoval o aktualizování rozvojového plánu obce, který byl vypracován před cca 6ti lety a vyzval přítomné k návrhu pro doplnění plánu o možné zvelebení obce, nápady apod  
Starosta informoval o umístění osvětlení pro část obce za humny v nové výstavbě, dále o vybudování osvětlení u schodiště do kostela a v místech před parketem, kde je přemýšleno o umístění el. rozvaděče.

Dále bylo navržena úprava místa u márnice na hřbitově na kolumbárium a oprava hřbitovní zdi.  
Starosta informoval přítomné, že se nejedná o závazné projekty, které by musely být zrealizovány, jde jen o výhled možných realizací a další akce. Bližší rozpis rozvojového plánu v příloze č.4.

#### **Usnesení č.11:**

ZO projednalo a schválilo strategický rozvojový plán pro roky 2025-2028.

#### **Usnesení bylo schváleno 5 hlasy.**

• **Charita Třebíč** – žádost oblastní charity Třebíč na finanční podporu pro rok 2025 – tato žádost už nebude akceptována jako v minulých letech, důvodem je podpis smlouvy o příspěvku na spolufinancování terénní pečovatelské služby v působnosti ORP Náměšť n. O. Účelem této smlouvy je nastavit spolupráci, která pomůže zlepšit dostupnost terénní pečovatelské služby. Město Náměšť n. O. bude s poskytovateli terénních pečovatelských služeb zařazených do sociálních služeb Kraje Vysočina (charita Třebíč, Diana) poskytovat účelové neinvestiční dotace na částečné pokrytí provozních a mzdových nákladů v souladu s plněním závazku veřejné služby ve formě dotace, k zajištění dostupnosti poskytování terénní pečovatelské služby. Všechny zúčastněné obce budou přispívat dohodnutou částkou 100Kč za obyvatele a rok do neziskového fondu ve správě města Náměšť n.O. a poté budou prostředky přerozděleny mezi Charitu a další terénní služby podle počtu výjezdů ke klientům.

#### **Usnesení č.12:**

ZO bere informaci o zabezpečení charity na vědomí.

Usnesení bylo chváleno.

- **Projekt „Modernizace hřiště Jinošov“ – Obec podala v září 2024 žádost o dotaci na Národní sportovní agenturu na rekonstrukci antukové části hřiště na multifunkční.** Žádost byla úspěšná a projekt byl doporučen k financování, dotace 80 %, max 2 mil. Kč. Poté obec zadala firmě Deregio tender s.r.o. zakázku na výběrové řízení zhotovitele stavby. Firma poptala 4 firmy která se zabývají touto činností a mají dostatek pozitivních referencí v této oblasti. Dle dodaných nabídek firem byla doporučena hodnotící komisí, složenou ze zastupitelů obce, firma Umělky s.r.o., IČ:04776763 s nejnižší nabídkovou cenou 2 689 908,21 Kč s DPH (2 223 064,64Kč bez DPH).

#### **Usnesení č.13:**

Zastupitelstvo schvaluje výběr firmy Umělky s.r.o. na realizaci projektu Modernizace hřiště Jinošov a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo.

#### **Usnesení bylo chváleno 5 hlasy.**

- **Provozní řád vodovodu** – obec nechala vypracovat nový provozní řád vodovodu, který odpovídá novým zákonům v roce 2025 a zohledňuje všechny požadované změny. Nový provozní řád vodovodu byl schválen KHS Jihlava.

#### **Usnesení č.14**

ZO schvaluje nový provozní řád vodovodu.

#### **Usnesení bylo chváleno 5 hlasy.**

### **Bod 2,3) Různé, Diskuze**

• **Odečty vodoměrů** – proběhnou v týdnu od 27.12.2024 do 31.12.2024, platí pro ty, kteří nenahlásí samoodečtem. Bližší info na vývěsce, webu obce v mobilním rozhlase.

#### • **Akce do konce roku**

Místostarostka informovala o proběhlých akcích: drakiáda, lampionový průvod, rybářské závody, filmové odpoledne, mikulášská nabídka, rozsvěcení vánočního stromu, Česko zpívá koledy, vánoční setkání – snad všechny akce byly velice zdařilé a zpětná vazba je v dobrém ohlasu a akce se pravděpodobně budou opakovat i roce následujícím.

- **Vánoční bruslení – obec Jinošov zve všechny „Jinošováky“ na veřejné bruslení dne 27.12.2024** od 9 hod. do 12. hod. Bližší informace jsou zveřejněny na webu obce, veřejné vývěsce, mobilním rozhlase a lístkách zpravodaje.
- **Vánoční koncert Jinošovských žen v kostele sv. Petra a Pavla so 28.12.2024 v 15 hodin.** Po koncertě jsou všichni přítomní zváni na krátké setkání na parketu pod kostelem, s drobným i teplým občerstvením. Všichni jsou srdečně zváni.

#### • **Akce v první polovině roku 2025**

- Tříkrálová sbírka proběhne od 1.1.2025 do 14.1.2025
- Dětský karneval a ostatková zábava – únor 2025
- Čistá Vysočina 2025, úklid obce – 7. – 20. 4. 2025
- Čarodějnice – středa 30.dubna.2025
- Jinošovské studánky – květen 2025
- Noc kostelů 23. 5. 2025, vystoupení Jinošovských žen – květen/červen 2025
- Jinošovská pout' – 28. a 29. června 2025
- Loučení s prázdninami – srpen 2025
- Besedy pro dospělé – dle možností
- Filmová odpoledne pro děti – dle možností
- Sousedská posezení na parketu (pro děti skákací hrad, občerstvení)

**Usnesení č.11:** ZO bere informace bodu 2,3 na vědomí.

### **Diskuze**

K diskusi se přihlásil zastupitel p. Soukop, který vznesl dotaz na kompostéry, které byly občanům rozdány, zdali by nebylo možné občany informovat jakým způsobem do kompostéru třídit. Starosta informoval, že bude připraven leták, který občané dostanou. Dále byl v obci na sběrném místě u rybníka umístěn nový kontejner na textil. Další dotaz měl p. Vlach na označení popelnic na plast a papír. Tyto popelnice budou označeny čárovým kódem, který přiděluje majitele popelnice dle čísla popisného. Nálepky zajišťuje svozová firma. Občané budou informováni o zahájení svozu a označení těchto popelnic.

### **Bod 4) Závěr**

Předsedající poděkoval všem zastupitelům a dobrovolníkům, kteří nám pomáhají, za odvedenou práci a popřál pohodové prožití vánočních svátků, zdraví, štěstí a úspěchy v novém roce. Ukončil zasedání zastupitelstva obce v 20:45 hod.

### **Přílohy zápisu:**

- č.1 Prezenční listina

- č.2 Hospodaření obce
- č.3 Zápisy finančního a kulturního výboru
- č.4 Strategický rozvojový plán

*Zápis byl vyhotoven dne: 18.12.2024*

Ověřovatelé:

Košťál.....

Mička .....

.....

.....

Starosta, v.r.

místostarosta, v.r.

Zveřejněno na úřední desce dne: 18.12.2024

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 18.12.2024

Sňato z úřední desky dne: