

Zápis a USNESENÍ ze zasedání Zastupitelstva obce Jinošov, konaného dne 20.6.2025, od 17:30 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Jinošov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17.33 hodin starostou obce Rostislavem Pěnčíkem, (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, že pozvánka podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Jinošov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.6.2025 do 20.6.2025. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č.1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhnul ověřovatele zápisu pana Herodka a pana Robotku, a zapisovatelem paní Chytkovou.

Pro návrh hlasovalo 7 členů ZO.

* * *

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a v souladu se zveřejněním na úřední desce. **K návrhu programu byl vznesen návrh na doplnění: rekonstrukce vodní nádrže p.č.81 na návsi**

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu:

Program jednání byl schválen 7 hlasy.

Předsedající upozornil všechny přítomné i z řad spoluobčanů, kteří přišli na zastupitelstvo, že ze zasedání bude pořízen zvukový záznam pro pořízení zápisu. Nebyly vzneseny námítky.

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Jinošov schvaluje program zasedání 7 hlasy

1. Provozně-organizační problematika
 - Schválení programu jednání
 - Závěrečný účet obce 2024 a zpráva o výsledku přezkumu hospodaření obce za rok 2024
 - Účetní závěrka obce za rok 2024
 - Rozpočtová opatření 4,5,6/2025
 - Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti – Systém varování obyvatelstva a dále Smlouva o zřízení služebnosti
 - Záměr prodeje části pozemku p.č.300/1 v k.ú. Jinošov

- Smlouva o zřízení věcného břemene k rybníku Ouledník
 - rekonstrukce vodní nádrže p.č.81 na návsi
2. Různé
 - Pout' 28.-29.6.2025
 3. Diskuze
 4. Závěr

* * *

Bod 1,2) Provozně organizační problematika

- **Závěrečný účet obce 2024 a zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2024**
Zastupitelstvu byl předložen návrh závěrečného účtu obce za rok 2024 a zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2024, který provedl KÚ Kraje Vysočina dne 3.6.2025. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 byly zjištěny chyby/nedostatky:
 - Územní celek inventarizací neověřil, zda skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví. Všechny dokumenty byly řádně a včas zveřejněny na úřední desce obce i v elektronické podobě, a to od 3.6.2025 do 20.6.2025. Účetní obce připravila informaci o nápravě chyb a nedostatků, která musí být krajskému úřadu doručena v zákonné lhůtě po schválení závěrečného účtu a účetní závěrky
- Účetní závěrka obce za rok 2024**
Zastupitelstvu byly předloženy všechny finanční výkazy sestavené k 31.12.2024, a to výkaz rozvaha (bilance), výkaz zisků a ztrát, příloha (doplňuje informace obsažené v rozvaze a výkazu zisků a ztrát), výkaz Fin 2-12M.

Usnesení č.2:

ZO schválilo závěrečný účet za rok 2024, účetní závěrku roku 2024 a zprávu o přezkumu hospodaření obce za rok 2024 bez výhrad.

Usnesení schváleno 7 hlasy.

- **Rozpočtové opatření č.4** ze dne 2.4.2025 ve výši 511.040,- Kč – Příjem dotace na lesy, dotace POVV 2025 na rekonstrukci cesty II.etapa, výdaje na práce v lesích, na POVV 2025, na ČOV, vodu, technické zhodnocení zabezpečení a další % opatření vyrovnání rozpočtu.
- **Rozpočtové opatření č.5** ze dne 7.5.2025 ve výši 268.100,- Kč – Daňové příjmy, finanční příspěvek nadace ČEZ, dotace na lesy, příjem z prodeje dřeva, výdaje na pořízení majetku – Linhai vozík, pohonné hmoty, odpady a další...
- **Rozpočtové opatření č.6** ze dne 22.5.2025 ve výši 2.800,- Kč – příjem sankčních plateb – příjem z prodlení platby vydaných faktur, výdaje na prvky v krajině – změna závazných ukazatelů, členský příspěvek Mikroregionu Chvojnice a další % plnění rozpočtu

Usnesení č.3:

ZO bere rozpočtová opatření č. 4-6 na vědomí.

Usnesení schváleno 7 hlasy.

- **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti – Systém varování obyvatelstva a dále Smlouva o zřízení služebnosti** – kraj doručil opravenou smlouvu ke schválení

Usnesení č.4:

ZO schválilo Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti – Systém varování obyvatelstva a dále Smlouva o zřízení služebnosti

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy

- **Záměr o prodeji části obecního pozemku p.č. 300/1 o výměře 11 m²** – záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce i v el. podobě od 28.5.2025 do 20.6.2025. Důvodem je narovnání hranic pozemku, jedná se o dlouhodobě oplocený pozemek a v rámci geodetického zaměření intravilánu obce bylo zjištěna skutečná hranice oploceného pozemku. ZO v minulých letech již umožnilo jiným žadatelům v oprávněných případech odkup pozemků. ZO navrhlo cenu 400Kč / m²

Usnesení č.5

ZO schvaluje prodej části pozemku p.č.300/1 o výměře 11 m² za cenu 400Kč za m².

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy.

- Smlouva o zřízení věcného břemene k rybníku Ouledník – žadatel pan.K. žádá obec o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (VB) na pozemek p.č. 1518, p.č. 1522 a p.č. 1554 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú, Jinošov ve vlastnictví obce Jinošov. Účelem uzavření smlouvy o VB je zajištění přístupu k vodnímu dílu nacházejícímu se na pozemku p.č.267 – vodní plocha na pozemku p.č.1504 a k rekreačnímu objektu na pozemku p.č. 1508, které jsou ve vlastnictví žadatele.

Usnesení č. 6

ZO proti 7 hlasů , smlouva o zřízení VB nebyla schválena

- **Rekonstrukce vodní nádrže p.č.81 na návsi** – na základě žádosti obce o dotaci na rekonstrukci vodní nádrže z roku 2024 byla obci ministerstvem zemědělství přislíbena podpora 50 % z celkové rozpočtové částky 2.747.000Kč. Předsedající navrhnul požádat kraj Vysočina o finanční podporu projektu o dalších cca 30 %. ZO pověřuje starosty obce vyřízením dotace na rekonstrukci vodní nádrže na p.č.81 a podáním žádosti na Kraj Vysočina o finanční podporu na rekonstrukci vodní nádrže.

Usnesení č.7

ZO schvaluje žádost o dotaci a pověřuje starosty obce vyřízením dotace

Usnesení bylo schváleno 7 hlasy

Bod 2,3) Různé, Diskuze

- Územní plán obce, projektantem byl doručen finální návrh ÚP pro podání na odbor územního plánování.
- Kabelizace veřejného osvětlení v části obce – na OÚ byl doručen návrh rozpočtu na kabelizaci veřejného osvětlení v souvislosti s kabelizací sítě NN kterou v části obce bude provádět EG. D.
- Modernizace hřiště – závěrečné práce, byl položen finální povrch hřiště, nainstalováno oplocení a v nejbližších dnech bude dodáno i sportovní vybavení a následně bude v termínu do konce června hřiště předáno obci do užívání.
- Pout' 28.,29.6.2025 – Občerstvení po dohodě s obcí bude zajišťovat SDH Jinošov, v sobotu dopoledne bude příprava posezení a stanů, stavění máje a další přípravy na pout'. Večer před pout'ová zábava, hraje LosValos, V neděli odpoledne bude posezení s Lesankou a stárky.

Bod 4) Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání ve 19:40 hodin

Přílohy zápisu:

- č.1 Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne: 25.6.2025

Ověřovatelé:

Herodek

Robotka.....

.....

.....

Starosta, v.r.

místostarosta, v.r.

Zveřejněno na úřední desce dne: 25.6.2025

Zveřejněno na elektronické úřední desce dne: 25.6.2025

Sňato z úřední desky dne: