

MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ MEZIŘÍČÍ

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO ROZVOJE

Číslo jednací: VÝST/39082/2025-ro /7784/2025

Dne: 30. září 2025

Vyřizuje: Ivo Rohovský

Telefon: 566781203

E-mail: rohovsky@velkemezirici.cz

Datová schránka: gvebwhm

Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU Z/2025/7143

Výroková část:

Odbor výstavby a územního rozvoje Městského úřadu ve Velkém Meziříčí, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 zák. č. 283/2021 Sb. žádost, kterou dne 16.5.2025 podal Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, v zastoupení Sweco a.s., IČO 26475081, Tábořská č. p. 940/31, Nusle, 140 00 Praha 4 (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavební záměr :

„II/399 od křižovatky s I/23 - Velká Bíteš, úpravy vozovky mimo obchvat Jinošova – Kraj“

(dále jen "záměr") na pozemcích pozemkové parcely číslo 690/1 lesní pozemek, 1011 ostatní plocha v katastrálním území Hluboké, stavební parcela číslo 64 zastavěná plocha a nádvoří, pozemková parcela číslo 316/1 lesní pozemek, 322 lesní pozemek, 323 lesní pozemek, 324 ostatní plocha, 325 lesní pozemek, 326 lesní pozemek, 328 lesní pozemek, 329 lesní pozemek, 330 lesní pozemek, 335 lesní pozemek, 336/1 lesní pozemek, 338/1 lesní pozemek, 338/2 ostatní plocha, 338/3 ostatní plocha, 338/4 ostatní plocha, 339 lesní pozemek, 341 lesní pozemek, 344 lesní pozemek, 345 lesní pozemek, 346 lesní pozemek, 347 lesní pozemek, 348 lesní pozemek, 353 lesní pozemek, 358 lesní pozemek, 359 lesní pozemek, 361 lesní pozemek, 374/3 ostatní plocha, 375 ostatní plocha, 376 ostatní plocha, 377 ostatní plocha, 378 ostatní plocha v katastrálním území Jindřichov u Velké Bíteše, 1064/3, ostatní plocha, 1496, 1497 ostatní plocha, 1498 ostatní plocha, 1499 ostatní plocha, 1500 trvalý travní porost v katastrálním území Jinošov, 276/4 orná půda, 276/7 ostatní plocha, 276/13 orná půda, 276/15 ostatní

plocha, 276/23 ostatní plocha, 276/24 ostatní plocha, 277/1 ostatní plocha, 277/2 ostatní plocha, 341 orná půda, 342 orná půda, 344 orná půda, 347/1 ostatní plocha, 347/6 ostatní plocha, 352 ostatní plocha, 354/20 ostatní plocha v katastrálním území Košíkov, 715 lesní pozemek, 898 ostatní plocha, 910/1 ostatní plocha v katastrálním území Krokočín, 2884/1 ostatní plocha, 4222 orná půda, 4251/1 ostatní plocha, 4258 ostatní plocha v katastrálním území Velká Bíteš.

Záměr obsahuje:

Předmětem této stavby je modernizace části silnice II/399 v délce cca 4,0 km od MÚK D1 Velká Bíteš až do Jinošova – hájenka, kde přímo naváže na projekt novostavby obchvatu Jinošova a tím dokončí modernizaci celé silnice II. třídy 399. Předmětný úsek začíná v mimoúrovňové křižovatce D1 – Velká Bíteš. Od této křižovatky vede komunikace II/399 směrem na jih, prochází zastavěným územím – průmyslovou zónou Velká Bíteš Košíkov. Ve staničení cca 450 přechází do extravilánu a pokračuje skrz lesní pozemky až k zastavěnému území Jinošov – hájenka, kde je tento úsek modernizace ukončen. Ve stávajícím stavu je v celé délce komunikace obousměrná dvoupruhová s výjimkou přídatných odbočovacích pruhů v místě MÚK D1 Velká Bíteš a v místě odbočení do průmyslové zóny Košíkov. Šířka komunikace je proměnlivá s šířkou zpevnění od 5,75 – 6,13 bez nezpevněných krajnic.

Odvodnění komunikace je povrchově do přilehlých příkopů nebo volně do okolních pozemků. V rámci modernizace komunikace dojde ke sjednocení návrhové kategorie na S 7,5/90, vyjma úseku za průmyslovou zónou, kde je návrhová rychlost snížena na 70 km/h a to z důvodů stávajícího výškového vedení, které v návaznosti na zachování stávajících křižovek a sjezdů musí být zachováno

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

SO 001 Příprava staveniště
SO 101 Pozemní komunikace
SO 102 Autobusová zastávka Velká Bíteš, Košíkov, rozc.
SO 103 Autobusová zastávka Krokočín, rozc.
SO 104 Autobusová zastávka Jinošov, hájenka
SO 105 Propustky
SO 401 Přeložka CETIN
SO 402 Příprava pro optickou síť ROWANET
SO 801 Asanace stávající vozovky

II. Stanoví dle § 197 odst.1 písm. c) a § 211 odst.1 písm. e) stavebního zákona podmínky pro umístění, provedení popř. užívání stavebního záměru, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst.1 stavebního zákona:

1. Stavební záměr bude realizován na pozemcích pozemkové parcely číslo 690/1, 1011 v katastrálním území Hluboké, stavební parcela číslo 64, pozemkové parcely číslo 316/1, 322, 323, 324, 325, 326, 328, 329, 330, 335, 336/1, 338/1, 338/2, 338/3, 338/4, 339, 341, 344, 345, 346, 347, 348, 353, 358, 359, 361, 374/3, 375, 376, 377, 378 v katastrálním území Jindřichov u Velké Bíteše, stavební parcela číslo 1496, pozemkové parcely číslo 1064/3, 1497, 1498, 1499, 1500 v katastrálním území Jinošov, 276/4, 276/7, 276/13, 276/15, 276/23, 276/24, 277/1, 277/2, 341, 342, 344, 347/1, 347/6, 352, 354/20 v katastrálním území Košíkov, 715, 898, 910/1 v katastrálním území Krokočín, 2884/1, 4222, 4251/1, 4258 v katastrálním území Velká Bíteš

2. Budou dodrženy podmínky plynoucí z vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
3. Umístění bude provedeno podle projektové dokumentace ověřené v řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
6. Stavebník je podle § 160 a § 161 stavebního zákona povinen:
 - před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č.2 stavebního zákona
 - před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován dle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
 - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
 - před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
 - od zahájení stavby do jejího dokončení je stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona , a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby

- u stavby financované z veřejných prostředků, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle autorizačního zákona. Zpracoval-li projektovou dokumentaci pro tuto stavbu projektant, zajistí stavebník dozor projektanta; to neplatí pro stavby sítě technické infrastruktury.
7. Stavba bude dokončena nejpozději do **31.12. 2027**
 8. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
 9. Stavba bude prováděna dodavatelsky, stavebník je povinen dle § 160 odst.2 písm. c) stavebního zákona oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude stavbu provádět.
 10. Dle §153 stavebního zákona, mohou být pro stavbu navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
 11. Zhotovitel je dle § 163 stavebního zákona povinen zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby.
 12. Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:
Stavební záměr bude realizován na pozemcích pozemkové parcely číslo 690/1, 1011 v katastrálním území Hluboké, stavební parcela číslo 64, pozemkové parcely číslo 316/1, 322, 323, 324, 325, 326, 328, 329, 330, 335, 336/1, 338/1, 338/2, 338/3, 338/4, 339, 341, 344, 345, 346, 347, 348, 353, 358, 359, 361, 374/3, 375, 376, 377, 378 v katastrálním území Jindřichov u Velké Bíteše, stavební parcela číslo 1496, pozemkové parcely číslo 1064/3, 1497, 1498, 1499, 1500 v katastrálním území Jinošov, 276/4, 276/7, 276/13, 276/15, 276/23, 276/24, 277/1, 277/2, 341, 342, 344, 347/1, 347/6, 352, 354/20 v katastrálním území Košíkov, 715, 898, 910/1 v katastrálním území Krokočín, 2884/1, 4222, 4251/1, 4258 v katastrálním území Velká Bíteš. Tyto pozemky budou přímo dotčeny vlivem výše uvedené stavby.
 13. Stavbu, která vyžaduje povolení, lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezenému v tomto rozhodnutí:
 - kolaudační rozhodnutí nevyžadují jednoduché stavby s výjimkou staveb uvedených v odstavci 1 písm. a) až c) a odstavci 2 písm. d) přílohy č. 2 stavebního zákona
 - stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.
 - u staveb vyžadujících kolaudační rozhodnutí bude podána žádost dle § 232 stavebního zákona
 14. Budou dodrženy požadavky dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury uvedené v následujících závazných stanoviscích a vyjádřeních:
 - Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., č.j. KUJI 70067/2024 OZPZ 229/2024 ze dne 25.7.2024 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
 - Město Velká Bíteš – vyjádření, č.j. MÚVB/332/25/INV/OBE ze dne 6.2.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
 - Obec Jinošov – vyjádření ze dne 20.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
 - Obec Hluboké – vyjádření, zn. 37/2025/OBH ze dne 27.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.

- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina – závazné stanovisko, č.j. R/2025/21042/2 ze dne 31.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč – vyjádření a stanovisko, č.j.KRPJ-7181-3/ČJ-2025-161006-HRN ze dne 11.4.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou – vyjádření, č.j.KRPJ-6546-2/ČJ-2025-161406-DING ze dne 14.2.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Lesy ČR, s.p. – stanovisko, č.j. LCR145/000231/2025 ze dne 31.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Lesy ČR, s.p. – vyjádření správce toků, č.j. LCR952/000373/2025 ze dne 18.2.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Ministerstvo obrany ČR, OOÚZ – stanovisko, č.j. MO 172518/2025-1322 ze dne 21.2.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko, zn. PM-2789/2025/5203/Fi ze dne 25.2.2025
- KSÚS Vysočiny, Třebíč – stanovisko, č.j. KSAÚSVPO/001003/2025 ze dne 30.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- KSÚS Vysočiny, Žďár nad Sázavou – stanovisko, č.j. KSAUSVPO/248/2025 ze dne 24.1.202514 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i. – potvrzení o splnění oznamovací povinnosti ze dne 14.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- ČEPRO, a.s. – vyjádření, č.j. 4035/25 ze dne 8.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- ČEPS, a.s. – vyjádření, zn. 00048/2025/CEPS ze dne 3.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření, zn. UPTS/OS/382941/2025 ze dne 6.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- CETIN a.s. – vyjádření, č.j. 1226/25 ze dne 6.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- GasNet s.r.o. – stanovisko, zn. 5003227926 ze dne 9.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- MERO ČR, a.s. – vyjádření, č.j. 2025/000008/1 ze dne 3.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření, zn. 37/25/OVP/N ze dne 3.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Quantcom, a.s. – vyjádření, zn. CR1362754 ze dne 3.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření, zn. E00206/25 ze dne 12.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Turk Telekom International CZ s.r.o. – vyjádření, č. TUTE00006/25 ze dne 3.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření, zn. MW9910267611770477 ze dne 14.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- OPTILINE a.s. – vyjádření, č. OPNE00012/25 ze dne 3.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.

- Vodárenská akciová společnost, a.s. – vyjádření, č.j. VASZR-8964/2025-Še ze dne 30.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- E.G.D, a.s. – vyjádření k existenci sítí, zn. M84748-26310165 ze dne 6.5.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.
- E.G.D, a.s. – souhlas s činností v OP, zn. M90114-27144461 ze dne 21.1.2025 toto vyjádření je součástí projektové dokumentace.

Označení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Odůvodnění:

Dne 16.5.2025 podal stavebník žádost o vydání povolení záměru. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Stavební úřad opatřením ze dne 17.3.2025 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Jelikož mu byly známy poměry v území upustil dle ust. § 189 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení oznámení.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků, proto se písemnosti doručují účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě, ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž byli tito účastníci poučeni ve vyznění o zahájení řízení.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona se ve vyznění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad dále záměr posoudil z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil že je v souladu s :

- územně plánovací dokumentaci, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.

Okruh účastníků řízení podle § 182 stavebního zákona:

- Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona - stavebník:**

Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

b) **účastníci řízení podle § 182 písm. b)** stavebního zákona - obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Hluboké, Hluboké č. p. 31, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, i2zb8cn
Město Velká Bíteš, Masarykovo náměstí č. p. 87, 595 01 Velká Bíteš, DS: OVM, 67zb7hf
Obec Jinošov, Jinošov č. p. 24, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, jxeayau
Obec Krokočín, Krokočín č. p. 18, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, 3rzajbh

c) **účastníci řízení podle § 182 písm. c)** stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Ing. Harald Bayer, Römerstrasse No. 19, 3001 Mauerbach, Austria
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfns
BERTHI, s.r.o., Košíkov č. p. 76, 595 01 Velká Bíteš, DS: PO, kqhtpbb
Outulný investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Truhlářská č. p. 1108/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 99rzbzd
Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 3qdn8g
STERIS AST CZ s.r.o., Košíkov č. p. 80, 595 01 Velká Bíteš, DS: PO, 3mh2u4u
CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
EG.D, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxi9
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnyjs6
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

d) **účastníci řízení podle § 182 písm. d)** stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikovaní dle § 188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

pozemkové parcely číslo:

332, 335, 338, 354/21, 354/22, 276/4, 276/31, 347/7, 348/1, 348/2 v katastrálním území Košíkov,
362, 360, 345, st. 27, 321/1, 321/6, 321/5, 321/2, 318, 319, 316/1 v katastrálním území Jindřichov u Velké Bíteše,
4255, 4266, 4267, 4217, 4215, 4213, 4212, 4211, 4207, 2882 v katastrálním území Velká Bíteš,
689 v katastrálním území Hluboké,
204/1, 205/2, 204/2, 1570, 206/4, st.54/2, 1495/1, 688/1, 1501 v katastrálním území Jinošov

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a následujícími stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., č.j. KUJI 70067/2024 OZPZ 229/2024 ze dne 25.7.2024
- Město Velká Bíteš – vyjádření, č.j. MÚVB/332/25/INV/OBE ze dne 6.2.2025
- Obec Jinošov – vyjádření ze dne 20.1.2025
- Obec Hluboké – vyjádření, zn. 37/2025/OBH ze dne 27.1.2025
- Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina – závazné stanovisko, č.j. R/2025/21042/2 ze dne 31.1.2025
- Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč – vyjádření a stanovisko, č.j.KRPJ-7181-3/ČJ-2025-161006-HRN ze dne 11.4.2025
- Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou – vyjádření, č.j.KRPJ-6546-2/ČJ-2025-161406-DING ze dne 14.2.2025
- Lesy ČR, s.p. – stanovisko, č.j. LCR145/000231/2025 ze dne 31.1.2025
- Lesy ČR, s.p. – vyjádření správce toků, č.j. LCR952/000373/2025 ze dne 18.2.2025
- Ministerstvo obrany ČR, OOÚZ – stanovisko, č.j. MO 172518/2025-1322 ze dne 21.2.2025
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko, zn. PM-2789/2025/5203/Fi ze dne 25.2.2025
- KSÚS Vysočiny, Třebíč – stanovisko, č.j. KSAÚSVPO/001003/2025 ze dne 30.1.2025
- KSÚS Vysočiny, Žďár nad Sázavou – stanovisko, č.j. KSAUSVPO/248/2025 ze dne 24.1.2025
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i. – potvrzení o splnění oznamovací povinnosti ze dne 14.1.2025
- ČEPRO, a.s. – vyjádření, č.j. 4035/25 ze dne 8.1.2025
- ČEPS, a.s. – vyjádření, zn. 00048/2025/CEPS ze dne 3.1.2025
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření, zn. UPTS/OS/382941/2025 ze dne 6.1.2025
- CETIN a.s. – vyjádření, č.j. 1226/25 ze dne 6.1.2025
- GasNet s.r.o. – stanovisko, zn. 5003227926 ze dne 9.1.2025
- MERO ČR, a.s. – vyjádření, č.j. 2025/000008/1 ze dne 3.1.2025
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření, zn. 37/25/OVP/N ze dne 3.1.2025
- Quantcom, a.s. – vyjádření, zn. CR1362754 ze dne 3.1.2025
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření, zn. E00206/25 ze dne 12.1.2025
- Turk Telekom International CZ s.r.o. – vyjádření, č. TUTE00006/25 ze dne 3.1.2025
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření, zn. MW9910267611770477 ze dne 14.1.2025
- OPTILINE a.s. – vyjádření, č. OPNE00012/25 ze dne 3.1.2025
- Vodárenská akciová společnost, a.s. – vyjádření, č.j. VASZR-8964/2025-Še ze dne 30.1.2025
- EGD, a.s. – vyjádření k existenci sítí, zn. M84748-26310165 ze dne 6.5.2025
- EGD, a.s. – souhlas s činností v OP, zn. M90114-27144461 ze dne 21.1.2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k odboru dopravy a silničního hospodářství, Krajského úřadu kraje Vysočina, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

Dle § 198 stavebního zákona povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

otisk úředního razítka

vedoucí odboru v.r.

Ing. Antonín Kozina

Za správnost vyhotovení:

Rohovský Ivo

odbor výstavby a územního rozvoje

Poplatek:

Správní poplatek se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Doručení jednotlivě:

Účastníci řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona – stavebník:

Datová schránka:

Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1 v zastoupení
Sweco a.s., IČO 26475081, Tábořská č. p. 940/31, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: PO, i2cegr3

Účastníci řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona - obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

Datová schránka:

Obec Hluboké, Hluboké č. p. 31, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, i2zb8cn
Město Velká Bíteš, Masarykovo náměstí č. p. 87, 595 01 Velká Bíteš, DS: OVM, 67zb7hf
Obec Jinošov, Jinošov č. p. 24, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, jxeayau
Obec Krokočín, Krokočín č. p. 18, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, 3rzajbh

Účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Ing. Harald Bayer, Römerstrasse No. 19, 3001 Mauerbach, Austria

Datová schránka:

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jfsn

BERTHI, s.r.o., Košíkov č. p. 76, 595 01 Velká Bíteš, DS: PO, kqhtpbb

Outulný investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., Truhlářská č. p. 1108/3, Nové Město, 110 00 Praha 1, DS: PO, 99rzbad

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská č. p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1, DS: PO, 3qdn8g

STERIS AST CZ s.r.o., Košíkov č. p. 80, 595 01 Velká Bíteš, DS: PO, 3mh2u4u

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

EGD, s.r.o., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, b4gxki9

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č. p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č. p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, DS: PO, m49t8gw

Doručení veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, identifikovaní dle § 188 odst. 3 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

pozemkové parcely číslo:

332, 335, 338, 354/21, 354/22, 276/4, 276/31, 347/7, 348/1, 348/2 v katastrálním území Košíkov, 362, 360, 345, st. 27, 321/1, 321/6, 321/5, 321/2, 318, 319, 316/1 v katastrálním území Jindřichov u Velké Bíteše, 4255, 4266, 4267, 4217, 4215, 4213, 4212, 4211, 4207, 2882 v katastrálním území Velká Bíteš, 689 v katastrálním území Hluboké, 204/1, 205/2, 204/2, 1570, 206/4, st.54/2, 1495/1, 688/1, 1501 v katastrálním území Jinošov

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Datová schránka:

Obec Hluboké, Hluboké č. p. 31, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, i2zb8cn

Město Velká Bíteš, Masarykovo náměstí č. p. 87, 595 01 Velká Bíteš, DS: OVM, 67zb7hf

Obec Jinošov, Jinošov č. p. 24, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, jxeayau

Obec Krokočín, Krokočín č. p. 18, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, 3rzajbh

Dotčené orgány:

Datová schránka:

Městský úřad Náměšť nad Oslavou, odbor výstavby a územního rozvoje, Masarykovo nám. č. p. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou, DS: OVM, s72bqej

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č. p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, 4uuai3w

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina, Vrchlického č. p. 2627/46, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, x9nhptc

Krajský úřad kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova č. p. 1882/57, 587 33 Jihlava, DS: OVM, ksab3eu

Ministerstvo obrany, Tychonova č. p. 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Městský úřad Velká Bíteš, Odbor výstavby a životního prostředí, Masarykovo náměstí č. p. 87, 595 01 Velká Bíteš, DS: OVM, 67zb7hf

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu **15 dnů** a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
sejmutí

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující

Razítko:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

V elektronické podobě

zveřejněno od:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
sejmutí

Razítko:

.....

Podpis oprávněné osoby, potvrzující

Razítko:

