



KUJIXP21TQYJ

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE VYSOČINA
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Ke Skalce 5907/47, 586 01 Jihlava, Česká republika
tel.: 564 602 198, e-mail: posta@kr-vysocina.cz

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací
KUJI 80934/2026
OUP 84/2024 No-41

Vyřizuje/telefon
Ing. Kateřina Nováková
Tel.: 564 602 310

Datum
2. 10. 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O POKRAČOVÁNÍ V ÚZEMNÍM ŘÍZENÍ

Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava, zastoupené společností Sterplan a.s., IČO 26475081, Pod dráhou 1637/4, 170 00 Praha - Holešovice

(dále jen "žadatel") podal dne 20. 2. 2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

II/399 Náměšť nad Oslavou - D1, Jinošov obchvat

na pozemku st. p. 70 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 235 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 81 (vodní plocha), parc. č. 100/14 (orná půda), parc. č. 151/3 (zahrada), parc. č. 151/9 (trvalý travní porost), parc. č. 197/1 (lesní pozemek), parc. č. 244/25 (trvalý travní porost), parc. č. 244/54 (trvalý travní porost), parc. č. 278/2 (lesní pozemek), parc. č. 279 (lesní pozemek), parc. č. 1041/2 (ostatní plocha), parc. č. 1050/2 (ostatní plocha), parc. č. 1050/5 (ostatní plocha), parc. č. 1050/6 (ostatní plocha), parc. č. 1050/7 (ostatní plocha), parc. č. 1050/8 (ostatní plocha), parc. č. 1054 (ostatní plocha), parc. č. 1064/3 (ostatní plocha), parc. č. 1124 (trvalý travní porost), parc. č. 1188 (orná půda), parc. č. 1223 (orná půda), parc. č. 1226 (ostatní plocha), parc. č. 1227 (ostatní plocha), parc. č. 1228 (orná půda), parc. č. 1229 (orná půda), parc. č. 1230 (ostatní plocha), parc. č. 1231 (trvalý travní porost), parc. č. 1232/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1232/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1233/1 (ostatní plocha), parc. č. 1233/2 (ostatní plocha), parc. č. 1234 (orná půda), parc. č. 1235 (ostatní plocha), parc. č. 1236 (orná půda), parc. č. 1237 (orná půda), parc. č. 1238 (trvalý travní porost), parc. č. 1239 (trvalý travní porost), parc. č. 1240 (zahrada), parc. č. 1244 (orná půda), parc. č. 1245 (orná půda), parc. č. 1264 (orná půda), parc. č. 1265 (orná půda), parc. č. 1266 (orná půda), parc. č. 1277 (ostatní plocha), parc. č. 1278 (orná půda), parc. č. 1281 (ostatní plocha), parc. č. 1318 (orná půda), parc. č. 1321 (ostatní plocha), parc. č. 1322 (orná půda), parc. č. 1366 (ostatní plocha), parc. č. 1492 (ostatní plocha), parc. č. 1494/1 (ostatní plocha), parc. č. 1496/1 (ostatní plocha), parc. č. 1496/2 (ostatní plocha), parc. č. 1500/3 (trvalý travní porost), parc. č. 1500/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1501 (vodní plocha), parc. č. 1502

(ostatní plocha), parc. č. 1503 (ostatní plocha), parc. č. 1509 (orná půda), parc. č. 1516 (ostatní plocha), parc. č. 1517 (orná půda), parc. č. 1518 (ostatní plocha), parc. č. 1520 (trvalý travní porost), parc. č. 1521 (trvalý travní porost), parc. č. 1522 (ostatní plocha), parc. č. 1523 (orná půda), parc. č. 1534 (ostatní plocha), parc. č. 1535 (trvalý travní porost), parc. č. 1536 (vodní plocha), parc. č. 1537 (trvalý travní porost), parc. č. 1546/1 (orná půda), parc. č. 1546/2 (orná půda), parc. č. 1547 (orná půda), parc. č. 1548 (orná půda), parc. č. 1549 (orná půda), parc. č. 1550 (orná půda), parc. č. 1552 (ostatní plocha), parc. č. 1553 (orná půda), parc. č. 1554 (ostatní plocha), parc. č. 1555 (orná půda), parc. č. 1556 (orná půda), parc. č. 1557 (orná půda), parc. č. 1558 (orná půda) v katastrálním území Jinošov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

V průběhu územního řízení byly jeho účastníky uplatněny písemné námitky. Na základě části těchto námitek požádal stavební úřad vyjádření se stavebníka k těmto námitkám a rovněž byla vznesena námitka systémové podjatosti, která byla podstoupena nadřízenému správnímu orgánu k rozhodnutí.

Stavební úřad tedy oznamuje ve smyslu ustanovení § 65 správního řádu účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že po doplnění podkladů pokračuje v již zahájeném územním řízení.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, a to ve lhůtě do 7 dnů ode dne doručení této písemnosti. Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve lhůtě shora uvedené u odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, Ke Skalce 5907/47, Jihlava v přízemí nové budovy E, v kanceláři 1.09 E vždy v pondělí a středu od 8:00 do 16:00 hodin a v ostatní pracovní dny po předchozí domluvě na tel. čísle 564 602 310.

Ing. Kateřina Nováková
úředník odboru územního plánování a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina, Obecního Jinošov podle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu. Současně uvedené úřady potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Krajského úřadu Kraje Vysočina.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí.

Zdvořile žádáme o vrácení potvrzení o vyvěšení Krajskému úřadu Kraje Vysočina, Odboru územního plánování a stavebního řádu.

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 odst. 1, 2 v návaznosti na § 144 odst. 1 správního řádu a § 2 odst. 6 liniového zákona a pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení dle ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Rozdělovník:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a b) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a současně podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

žadatel:

Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava, zastoupené společností Sterplan a.s., IČO 26475081, Pod dráhou 1637/4, 170 00 Praha - Holešovice

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Jinošov, IDDS: jxeayau

sídlo: Jinošov č.p. 24, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů doručuje se veřejnou vyhláškou

Alena Benešová, Tyršova č.p. 1962/3, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Anna Benešová, Tyršova č.p. 1962/3, Královo Pole, 612 00 Brno 12

Pavel Blažek, Jinošov č.p. 13, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Věra Dokulilová, Jinošov č.p. 19, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Ing. Michal Hammerschmiedt, Hoblíkova č.p. 543/1b, Černá Pole, 613 00 Brno 13

Ing. Tereza Hammerschmiedt, Jinošov č.p. 19, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Jiří Horecký, Jinošov č.p. 16, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Dušan Hort, IDDS: gz5hidw

trvalý pobyt: K Sokolovně č.p. 187, 675 73 Rapotice

Miroslav Chytka, Jinošov č.p. 38, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Vlastimil Chytka, Jinošov č.p. 39, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Eva Chytková, Jinošov č.p. 39, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Pavel Kadrnožka, Jinošov č.p. 29, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Miroslav Kopuleť, Hluboké č.p. 55, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Ing. Miroslav Kopuleť, Hluboké č.p. 13, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Petr Kopuleť, Hluboké č.p. 13, 675 71 Náměšť nad Oslavou

Eduard Kryštof, Blažkova č.p. 17/5, Lesná, 638 00 Brno 38

Lubomír Kryštof, IDDS: r2jzyg

trvalý pobyt: Haškova č.p. 139/2, Lesná, 638 00 Brno 38

Ing. Jan Kudláč, Jurkovičova č.p. 245/2, Lesná, 638 00 Brno 38

Ing. Vlasta Kudláčová, Jurkovičova č.p. 245/2, Lesná, 638 00 Brno 38

Tomáš Malý, Jinošovská č.p. 185, Kralice nad Oslavou, 675 73 Rapotice

Alena Martinů, Heleny Malířové č.p. 158/5, Lesná, 638 00 Brno 38

Mgr. Andrea Martinů, Sadová č.p. 348/15, 664 49 Ostopovice

Jiří Martinů, Heleny Malířové č.p. 158/5, Lesná, 638 00 Brno 38

Mgr. Petr Martinů, Sadová č.p. 348/15, 664 49 Ostopovice

Renata Novotná, Blažkova č.p. 17/5, Lesná, 638 00 Brno 38
 Ing. Pavel Paulen, MBA, IDDS: 4xjpaym
 trvalý pobyt: Na kopcích č.p. 86/20, Sadová, 612 00 Brno 12
 Petr Paulen, U Větrolamu č.p. 1274, 691 23 Pohořelice
 Jana Pelcová, Jinošov č.p. 44, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 Zdeněk Poledňá, Nové Sady č.p. 62, 595 01 Velká Bíteš
 Marie Ráčková, Jinošov č.p. 64, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 Ing. Martina Rousová, Zborovská č.p. 928, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 Josef Řezáč, Jinošov č.p. 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 Jana Řezáčová, Jinošov č.p. 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 Liana Sedláčková, Haškova č.p. 139/2, Lesná, 638 00 Brno 38
 Yarinka Samira Elisabeth Seifl, Astronauta Miguel López Alegría 2, 1o A, 35240 Ingenio
 (Carrizal), Španělské království
 Alena Schellová, Husova č.p. 427, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 Petra Stinglová, ulice Čoupkových č.p. 666/20, Komín, 624 00 Brno 24
 Josef Svoboda, Kronova č.p. 319/19, Řečkovice, 621 00 Brno 21
 Zbyněk Šimůnek, Jinošov č.p. 9, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 Radek Tesař, Újezd u Rosic č.p. 147, 664 84 Zastávka u Brna
 Mgr. Zdeněk Tesař, IDDS: w2v4hwd
 trvalý pobyt: Újezd u Rosic č.p. 94, 664 84 Zastávka u Brna
 František Vlašín, Jinošov č.p. 17, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 A.Z.O., s.r.o., IDDS: mvup8nn
 sídlo: Jinošov č.p. 100, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 CETIN a.s., IDDS: qa7425t
 sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw
 sídlo: Ke klubovně č.p. 1650/9, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
 ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd
 sídlo: Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 101
 DeCeTel s.r.o., (Nej cz, s.r.o.) Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
 sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
 GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
 sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
 GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
 sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 Kraj Vysočina, IDDS: ksab3eu
 sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
 Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g
 sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1
 Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IDDS: e8jcfsn
 sídlo: Březnická č.p. 5659, 760 01 Zlín 1
 LUCIS, s.r.o., IDDS: abzi8ty
 sídlo: Nová č.p. 147/14, Popůvky, 664 41 Troubsko
 NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
 sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
 Obec Jinošov, IDDS: jxeayau
 sídlo: Jinošov č.p. 24, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 OPTILINE a.s., IDDS: 88gfhz9
 sídlo: Mlýnská č.p. 22/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč
 Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
 sídlo: Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
Lesy České republiky, s.p., LS Náměšť nad Oslavou, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou
Lesy České republiky, s.p., S.P., OŘ jižní Morava, IDDS: e8jcfsn
sídlo: Březnická č.p. 5659, 760 01 Zlín 1
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, IDDS: 3qdn8g
sídlo: Kosovská č.p. 1122/16, 586 01 Jihlava 1
ČEZ, a. s., Duhová 1444/2, Michle, 14000 Praha 4

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – okruh možných právních nástupců po zemřelém Jiřím Benešovi, posledním trvalým bydlištěm Tyršova č.p. 1962/3, Královo Pole, 61200 Brno 12, který se nepodařilo stavebnímu úřadu zjistit (doručuje se veřejnou vyhláškou v souladu s § 2 odst. 6 ve spojení s § 2 odst. 6 liniového zákona):
parc. č. 151/3 v katastrálním území Jinošov

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu, dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu) – sousední pozemky:
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 243, parc. č. 1, 5/5, 7, 8/2, 8/3, 100/7, 100/11, 151/1, 151/2, 151/8, 244/24, 244/29, 244/37, 1050/9, 1050/10, 1222, 1224, 1225, 1241, 1242, 1243, 1246, 1248/1, 1252/2, 1263, 1267, 1268, 1319, 1320, 1323, 1359, 1361, 1489, 1494/2, 1495/1, 1499/1, 1499/2, 1504, 1505, 1508, 1510, 1515, 1519, 1524, 1527, 1531, 1551, 1559, 1560, 1562 v katastrálním území Jinošov

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, IDDS: 4uuai3w
sídlo: Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1
Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Třebíč, Dopravní inspektorát, IDDS: x9nhptc
sídlo: Bráfova tř. č.p. 1247/11, 674 01 Třebíč 1
Krajský úřad Kraje Vysočina, IDDS: ksab3eu
sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1,

- Odbor dopravy a silničního hospodářství
- Odbor životního prostředí a zemědělství
- Odbor kultury a památkové péče

Městský úřad Náměšť nad Oslavou, IDDS: s72bqcj
sídlo: Masarykovo nám. č.p. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou,

- Odbor dopravy a silničního hospodářství
- Odbor výstavby a územního rozvoje
- Odbor životního prostředí a živnostenský

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Obecní úřad Jinošov, IDDS: jxeayau
sídlo: Jinošov č.p. 24, 675 71 Náměšť nad Oslavou

K vyvěšení ve smyslu ustanovení § 25 správního řádu (příslušnému obecnímu úřadu se žádostí vyvěšení):

- Krajský úřad Kraje Vysočina, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
- Obecní úřad Jinošov